

山西省吕梁市深入推进老旧小区改造

尊重居民意见 确保节能低碳

本报记者 马睿姝

呼吸道疾病诊疗量继续呈波动下降趋势

本报北京12月24日电 (记者白剑峰)国家卫生健康委今天召开新闻发布会介绍冬季呼吸道疾病防治有关情况。国家卫生健康委新闻发言人、宣传司副司长米锋介绍,近日,全国医疗机构门、急诊呼吸道疾病诊疗量总体继续呈波动下降趋势。

米锋说,12月22日,全国二级以上医疗机构门、急诊呼吸道疾病总诊疗量较上周同期下降8.2%,较高峰期下降30.02%。要进一步密切追踪国内外呼吸道疾病流行趋势、病原体变化和病毒变异情况,加强形势分析和监测预警。进一步扩充医疗资源,做好药品供应保障,提升诊疗效率。进一步加强重点人群分类分级健康管理,做好疫苗接种。

中国疾控中心传染病管理处呼吸道传染病室主任彭质斌介绍,近期我国急性呼吸道疾病开始呈下降趋势,全国医疗机构发热门诊就诊量以及哨点医院每周流感样病例占门、急诊的构成比有所下降。总体来看,当前急性呼吸道疾病呈现以流感病毒为主、其他多种病原体共同流行的态势。其中,流感活动现在处于高位,但是开始呈下降趋势。肺炎支原体、腺病毒、呼吸道合胞病毒等其他病原体呈现波动变化,新冠病毒活动处于今年以来的最低水平。专家研判认为,在未来一周,急性呼吸道疾病可能还呈继续下降的趋势,病原体也是以流感病毒为主。

浙江省舟山市多措并举爱老敬老 人在小島住 服务送上门

本报记者 刘军国

“以前小島交通不便,养老设施、服务都比较少。现在老年人在家门口就能享受各种细致服务,大家都很高兴。”浙江省舟山市定海区东岬岛老人张素银说。

目前,定海区13座小島上共有4518名老人。为满足小島老人在居住、就餐、服务、护理、急救等方面的需求,定海区实施多项行动,打造具有本地特色的海岛养老服务品牌。为提升老年人居家生活品质,满足其健康监测、紧急呼救等需求,“居享所安”行动为小島失能、孤寡、空巢老年人进行家庭适老化改造,同步赠送智能手环等适老化产品。目前已陆续改造23户老年人家庭。

如何打通偏远海岛民生服务堵点?2020年起,舟山市在偏远海岛打造“幸福驿家”,打通民生服务“最后一公里”。截至目前,全市已在9个海岛开办“幸福驿家”,覆盖群众1.78万余人,截至10月底已累计开展各类派单服务7676次。“幸福驿家”里,居家养老服务照料中心、便民服务中心、矛盾调解室、残疾人服务站、快递站一应俱全。专职工作人员、驻村志愿者、各类技工常驻于此,为海岛老人提供日常送餐、代充煤气、家电维修、紧急救助等服务。

舟山市民政局党组书记、局长方顺红介绍,“幸福驿家”整合偏远海岛各类资源,设置政企社定期下乡活动48类、派单式服务23类,整合医疗、养老、审批办证、购物、出行及精神关怀等服务339项,受到当地群众欢迎。

本版责编:李智勇 白真智 杨笑雨

核心阅读

改造前发放入户问卷征求居民意见;加装墙体保温层,提升居住舒适度;进行节能改造,降低碳排放量;实施地下管网建设等基础类改造和打造休闲公园等提升类改造……第二批主题教育开展以来,山西省吕梁市多措并举推动老旧小区改造工作,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

调研实情

发放入户问卷征求意见

秦生茂已经在军缘小区里住了20多年,他回忆道:“以前,冬天屋子里冷得厉害!”改造前,小区4号楼夏季室内气温最高达31摄氏度,冬季室内气温则低至10摄氏度左右。

记者来到军缘小区门口,沥青混凝土摊铺机正在施工作业,经碾压夯实后的沥青路面尚未干透,工人们用铁锹将路面的边角推平。为了一改小区内道路破损的旧貌,吕梁市城建公司总经理郭玉增正在监督沥青路面摊铺工程进展情况。

针对居民反映强烈的难点和痛点问题,吕梁市住建局将严重影响居民日常生活的100个老旧小区进行更新改造列入民生实事清单。

为了让居民家中达到冬暖夏凉的宜居室温,吕梁市住建局与太原理工大学建筑设计研究院有限公司展开合作,在居民楼外墙安装保温层。接到改造任务一周后,太原理工大学建筑设计研究院项目负责人于健来到实地调研,听取小区楼下大爷大妈们对改造施工的建议,并向军缘小区内

减排降耗

小区耗热量大幅降低

为节能减排,吕梁市住建局决定对军缘小区既有居住建筑进行节能改造,联合太原理工大学建筑设计研究院有限公司开展节能提标试点工作。

综合考虑国家建筑节能标准与居民诉求后,吕梁市住建局与太原理工大学建筑设计研究院先后召开多次视频会议,最终敲定安装外墙保温层的改造方案。经研究后发现,对室温影响最大的因素是外墙和门窗,改造需拆除小区内40多户居民自行安装的防盗窗,在墙体外部实施工程。

怎么解决统一改造时居民各自不同的诉求?军缘小区党支部书记郭贤跃挨家挨户地走访,和居民坐下来谈心:“改造计划一部分人积极支持,也有一些人心存顾虑,我们就摆事实讲道理,讲换了以后有什么好处,有什么不满意的地方都能提出来。慢慢地,大伙儿就都支持了。”

如今,小区外墙改造项目完成,墙体保温层全部安装完毕。改造后的居民楼外墙统一美观的砖红色,保温层厚度提升至10厘米,新增屋面及地下室顶板保温层,并更换节能窗户。居民家里达到了冬暖夏凉的体感温度,冬季居民卧室平均能达到26摄氏度,相较改造前提升了10摄氏度。

“改造后,不仅实现了节能减排,每个采暖季还能节省200至300元采暖费。”于健说。

预计2024至2025年,吕梁市计划全部完成老旧小区节能改造工程,每年可节省能耗68924吨标准煤。吕梁地区通过节能改造既有居住建筑,每年可减少碳排放量113600.5吨。

因地制宜

探索长效管理机制

老旧小区改造后,小区基础设施不断完



基石药业：研发成果“走出去” 提升产品可及性

2015年底,基石药业(苏州)有限公司(简称“基石药业”)成立。基石药业(香港交所代码:2616)是一家生物制药公司,目前已集结一支在新药研究、临床开发及商业运营方面拥有丰富经验的管理团队。

今年以来,基石药业业绩实现强劲增长。2023年上半年财报显示,基石药业上半年总收入为2.615亿元,其中,商业化产品收入为2.469亿元,同比增长53%。

依托专业的运营团队、丰富的产品线和强大的商业模式,基石药业正在不断深化与全球主要战略合作伙伴的多维度合作,积极寻求新的合作伙伴,并进一步推动商业化进程。

优化布局 研发成果“走出去”

基石药业坚持以研发为引擎的创新药商业模式。2023年上半年财报显示,基石药业多个管线研发取得重大进展。

自成立以来,基石药业一直专注于创新药的研发及商业化,并建立了丰富的产品管线。

2023年,基石药业多款创新药上市,并有多款自研早期管线产品,推动公司可持续发展。

在国际学术界交流方面,基石药业致力于推动研发成果“走出去”,曾多次受邀参加国际学术会议,并在顶尖医学期刊发布了多项研究数据。

与此同时,“出海”也是基石药业高度重视的商业策略。目前,多款产品已加速布局欧盟和美国等主要海外市场。

优化策略 进一步提升产品可及性

随着商业运营体系的持续完善与策略的不断优化,基石药业积极布局全国市场。2023年上半年财报显示,基石药业精准治疗药物已覆盖超过180个城市的约850家医院。

在提升产品可及性和可负担性方面,基石药业已积极促成三款药物纳入北京、上海、广东、浙江及山东等区域的138个主要商业及政府保险计划,已完成约330家医院及直达患者专业药房(DTP)列名,覆盖人口逾1亿。

同时,基石药业通过产品降价举措以及泽泰安2.0患者救助项目减轻患者经济负担,缓解支付压力,切实提高产品的可及性和可负担性。12月13日,基石药业一款创新药被纳入《国家基本医疗保险、工伤

保险和生育保险药品目录(2023年)》。

强强联手 加速产品商业化步伐

2023年,基石药业在对外战略合作方面迈出了更大步伐,通过与行业协会以及专业公司合作,提高商业化协同性和效率,在实现商业共赢的同时,发挥各自优势,推动基石药业产品实现更大价值。

今年11月1日,基石药业与三生制药附属公司沈阳三生制药有限责任公司达成战略合作,有效叠加双方优势,将充分发挥基石药业的临床开发能力和三生制药生产及商业化优势,进一步加速产品商业化上市和商业价值释放。

11月8日,为进一步提高商业化效率,基石药业与上海艾力斯医药科技股份有限公司达成商业化合作项目。

12月21日,基石药业将一款创新药在中国和新加坡的独家权益出售给法国制药企业施维雅,该交易带来的获益将有助于基石药业专注研发更多创新药。

未来,基石药业将继续致力于以临床价值为导向的新药研发,为用户提供更多用得上、用得起的高品质创新药。

数据来源:基石药业