

北京市房山区燕山地区坚持民生优先、多元参与，推进城市更新

# 老旧小区改造“改”到群众心坎上

本报记者 潘俊强

陕西安康探索推行「五同」工作法

## 共绘基层治理「同心圆」

原稿 邹奇

陕西省安康市石泉县城关镇北街社区金江小区业委会主任谭文远一度为老旧小区管理问题头疼：“小区没有物业管理，环境较差，遛狗不牵绳、争抢车位的情况时有发生，邻里关系紧张。”

驻地单位干部和社区网格员进行社情民意调查，在金江小区收集了160余户业主诉求和意见。县发展改革局、县住房和城乡建设局、县行政审批局等8家驻地单位迅速召开联席会议，商量解决办法，积极部署落实——更换排污管道，安装全新路灯、门禁和监控，成立业委会，聘请物业公司，整个小区面貌焕然一新。

“社区的力量虽然有限，但与帮扶单位、驻地单位共建的‘大党委’可以协调多个部门现场办公。群策群力，一件件民生实事顺利落地，一个个治理难题迎刃而解。”谭文远说。

针对城市社区面临的人手不足、经费紧张等问题，安康市将驻地单位、驻地党员与所在的社区实行结对帮扶，推行“组织同建、阵地同管、要事同办、环境同治、效果同评”的“五同”工作法。安康市以社区党组织为主体，联合属地机关、企事业单位、非公经济组织和社会组织等，组建社区党委或者党总支，吸纳这些单位的党组织负责人担任社区党组织“兼职委员”，通过“组织同建”实现“要事同办”。

针对岚皋县肖家坝社区原菜市场脏乱差等问题，今年4月，在社区第一季度共驻共建联席会议上，社区党总支书记贾永健将农贸市场改造问题提了出来，列为社区“一年十件实事”的需求清单内容。会后，作为共驻共建牵头单位的县纪委监委立即召集县自然资源局、县市场监督管理局、县交警大队等10家单位商量。6月，改造项目正式确定，计划投入160余万元建设资金。7月20日，农贸市场改造开工。

但因原菜市场改造，群众每天买菜、卖菜的问题又必须兼顾，县纪委监委协调交警大队，将社区内富民路到官元路的一段道路两旁作为临时卖菜点，交警大队每天清理临时菜市场两旁停放的车辆，做好过渡阶段的道路安全维护管理工作，保障了社区居民买菜需求。

有了驻地单位的参与，社区提出需求清单，单位提出资源清单，最后双方根据实际制定项目清单，一些难办的、棘手的问题迎刃而解。”岚皋县委常委、组织部部长刘妮娜说。

今年年初，随着共驻共建单位下沉社区、党群服务“微阵地”为群众提供了更大便利。汉滨区妇儿工委主任、安火路社区兼职委员赵浩说：“驻地单位党员干部都参与其中，服务对象不只是社区居民，游客、环卫工人、外卖配送员等来这里，不仅可以歇脚纳凉、充电喝水，还能得到政策咨询、法律援助等服务。”

### 广大党员积极参与共建

《北京市城市更新条例》明确把公共空间类城市更新确定为更新类型之一，为市民打造绿色空间、滨水空间、慢行系统，提升城市人居环境质量和百姓幸福感。

燕房郊野公园一期建设面积7775亩，为房山区增加高品质绿地面积518万平方米，每年可吸收二氧化碳约800吨。在燕房郊野公园项目的建设过程中，从前期的谋划、调研、立项到后期的施工、环境景观布置等，一花一树、一草一木都离不开广大党员干部的参与。

根据燕房郊野公园建设总体规划，解决片区内的私搭乱建问题势在必行。然而，在“一果园”片区土地收用中，一对夫妇因2001年时签订了土地承包协议，经营果树种植，并在承包土地内搭起了菜棚、简易房维持日常生活。虽然此时承包期已超出当初合同约定的承包时限，但若贸然收回无疑会影响他们的生活。

在“两难”抉择下，时任东风街道办事处副主任的程林主动为老人协调住房等问题。经多方协调，从帮老人搬到协助联系回收果树、打扫新房卫生，她在一个月为老两口争取到了低楼层的周转房。

在城市更新过程中，燕山地区机关党员“亮身份”，社区党员“作表率”，他们既是方针政策宣传员，又是化解矛盾的调解员，积极投身建设“有温度的燕山”，让广大群众更多地享受到城市发展带来的便利，进一步提升了获得感、幸福感。

案例中，检察机关邀请人民监督员实地查看社区矫正场所、约谈社区矫正对象、反馈整改意见，并将人民监督员提出的监督意见作为制发检察建议的重要依据，促进了社区矫正巡回检察工作质效提升。

最高检案管办相关负责人表示，检察机关将协同司法行政部门持续完善人民监督员制度，拓宽人民群众有序参与和监督检察工作的渠道，引导广大检察人员树立“监督就是支持”的理念，不断提升人民监督员监督“刚性”，确保检察权始终依法规范运行。

### 山西孟县积极发展特色产业

#### 聚焦产业就业 推进乡村振兴

郑洋洋 梁贵斌

“今年前9个月我家收入一共3.1万多元，仅通过土地流转种植马铃薯和在基地干活，收入就增加了1万多元。”在山西省阳泉市孟县东梁乡东梁村，村民王建国掰着手指数起丰收账。

围绕山西省的部署规划，孟县从去年9月开始推进万亩加工型马铃薯种植项目。项目以东梁乡农业综合发展

有限公司为实施主体，通过与孟县高宸农业发展有限公司合作，在全乡范围内通过土地流转方式种植马铃薯，在为村民增收的同时，还壮大了集体经济，100多名农民实现家门口就业。

近年来，孟县立足地方实际，建成高标准农田18.66万亩，并推进高神山农业生态园、孙家庄富硒产业园、奕丰

### 内蒙古锡林郭勒盟

#### 健全考核机制 激励担当作为

本报记者 吴勇

近日，内蒙古自治区锡林郭勒盟中级人民法院18名干警职务得以晋升，平时考核成为他们在职务晋升中的重要依据。

近年来，锡林郭勒盟不断健全公务员平时考核机制，优化考核方式方

法，完善考核指标体系，强化考核结果运用，用活用好考核“指挥棒”，激励广大干部干事创业、勇于担当。

锡林郭勒盟各级机关成立由领导班子成员、组织人事和纪检监察有关人员、公务员代表组成的考核领导小

智慧连栋温室等建设。通过完善“镇村企业社”联结机制，培育农业龙头企业31个、示范合作社68家、示范家庭农场35个。此外还大力发展庭院经济，扶持建设养牛基地、生态小杂粮工厂等，拓展产业发展渠道。

“孟县部分乡镇发展基础比较薄弱，我们要不断强化防止返贫动态监测，聚焦产业就业，持续推进乡村振兴。”孟县县委书记梁海昌介绍，目前，孟县庭院经济项目惠及农户5409户，通过加工型马铃薯种植、西瓜基地等项目带动脱贫户、监测户约780人就业增收，通过多种养殖类项目带动脱贫户、监测户约5900人。

组，按照职责分工做好考核指标制定、分解、监督、评价等工作，建立盟、旗、乡三级共54个公务员平时考核联系点，以点带面推动全盟公务员平时考核工作全覆盖。围绕“考什么、怎么考、如何考”等问题，锡林郭勒盟出台指导意见，同时上线运行覆盖全盟的公务员平时考核系统，提高考核工作效率。同时，严格考核程序，每季度一考核，依次按照个人小结、各部门评鉴等次、考评办审核、结果反馈4个步骤开展，并将平时考核结果与年度考核紧密衔接。



近年来，湖南省长沙市天心区教育系统牢牢把住“立德树人”这一根本任务，坚持用党的创新理论铸魂育人，开展一系列鲜活生动、示范引领作用强的党建引领德育教育教学活动，打造“天心少年志愿服务”、“传承红色基因”小骨干培训等党建品牌，引导学生坚定理想信念，永远听党话、跟党走。图为天心区青园友谊小学的学生参加向未来奔跑活动。

蒋维摄(人民视觉)

### 最高检印发典型案例

#### 拓宽人民群众有序参与和监督检察工作渠道

在“山东省聊城市检察院邀请人民监督员监督基层检察院检察述职述责报告评议会”的案例中，检察机关积极将人民监督“外力”引入检察机关年度“内评”，邀请人民监督员从人民群众的视角对检察机关的工作实绩

进行打分并提出意见建议，检察机关强化部门协作、专人专题跟进、深化建议落实，构建起了人民监督员监督意见反馈一体化工作格局；在“江苏省苏州市吴江区检察院邀请人民监督员监督社区矫正巡回检察”的

### 多部门携手协商共治

在城市更新的背景下，老旧厂房、传统商业设施等如何改造升级，一直备受关注。

“仅燕山地区就有闲置厂房、办公楼宇73处，总面积达14.41万平方米。”房山区副区长、燕山工委书记李光明告诉记者，燕山地区办事处联合燕山石化公司及地区产权单位，加大盘活存量资产力度，不断优化营商环境，吸引更多优质企业落户燕山。

在向阳街道宏塔社区，一栋4层的淡黄色小楼显得格外温馨，这就是燕山智慧养老服务中心，同时作为向阳街道的养老照料中心投入使用。很难想象，这里曾经是一处废旧锅炉房。

### 党建引领多方共同参与

在迎风街道迎风四里社区13号楼住了30多年的居民王爱玲告诉记者，在广泛征求了居民意见后，小区不仅更换了下水管道，还增加了休闲设施，“每天吃完晚饭后遛遛弯儿，十分惬意。”

为切实把老旧小区改到位，燕山地区基层党组织充分利用入户走访等形式，多渠道了解群众诉求，确保老旧小区改造真正“改”到群众心坎上。

向阳街道强化街道社区党组织引领，推动党员干部下沉一线，与社区工作者全面征集、梳理、归类群众意见，精准确定治理项目；星城街道制定城市老旧小区改造民意调查表，通过

本报北京11月21日电（记者张璐）近日，最高人民检察院印发第二批人民监督员工作典型案例。据统计，2019年1月至2023年6月，全国检察机关共邀请人民监督员44万余人次，监督检察办案活动28万余件次。

此次案例的选取覆盖公开听证，检察官出庭支持公诉，巡回检察，案件质量评查，检察建议的研究提出、督促落实，司法规范化检查，检察工作情况通报等多种人民监督员参与检察监督的方式，彰显了人民监督制度促进检察机关监督能力现代化的积极作用。



山美水库

## 泉州水务集团

### 以科技创新推动高质量发展

作为泉州市属国企，泉州水务集团有限公司（简称“泉州水务集团”）围绕“坚持党建引领，突出科技创新驱动，做强做优做大水务产业”的工作主线，全面推动高质量发展。

**坚持党建引领**

围绕“融合发展，高效联动”要求，泉州水务集团以“水”为载体，打造“水融合”党建品牌。同时，泉州水务集团属一级企业围绕“一企一特色”，推进党建工作，并在实践中“打磨提升”，发挥“水融合”党建品牌效应，整体提升水务集团党建工作水平。目前，泉州水务集团已连续两届获评“福建省文明单位”。

泉州水务集团创新举措，打造综合直播平台——泉州水务集团直播间，通过“静态展陈+动态直播”的方式，发挥参观、传播、营销、招商等功能，引领直播新风尚，助推企业大发展。

**突出科技创新驱动**

随着智能化和智慧化深入推进，数字化转型已经成为泉州水务集团发展的重要方向。泉州水务集团打造“泉州水务大脑”，依托1个统一运营中心、大数据平台、人工智能平台、物联网平台、地理信息系统平台、数字孪生平台5大基础能力平台，循序建设N个水务管理专项应用系统，完成水务全产业链条的数字化、智能化转型升级，今年被列入福建省数字经济重点项目。

坚持科技创新，依托泉州市首家国企“省级院士工作站”等平台，围绕水处理、环境治理等业务，开展产学研合作及人才实习基地建设，开辟人才培养新路径，为水务产业快速扩大和持续发展提供强大的人力资源和各项资源支持。泉州水务集团以技术创新为动力，建立拥有自主知识产权的一体化污水处理设备和污水处理智慧运营平台；以自主研发的离子交换膜技术为支撑，实现“节水、减污、降碳”目标。目前，累计获得专利授权83项，各类资质127项，同时与国家级学会服务站、中国海洋大学等科研院校建立长期合作关系。

**做强做优做大水务产业**

泉州水务集团围绕“原水、供水、排水、净水、节水、直饮水”六方面，全力打造“一体两翼双驱”业务板块格局。扛起民生主责主业，稳步推进全市原水、城乡供水和市区排水三个“一体化”，走好水安全有效保障、水资源高效利用、水生态明显改善的集约节约发展之路，提升企业竞争力。坚持为民办实事，持续投入大量资金用于“二次供水改造”和旧供水管网改造提升工程；以环保科技、工程服务为“两翼”助力产业腾飞，在深耕本地农村分散式污水处理市场的同时，将业务辐射全国，在实现市域直饮水全覆盖的目标基础上，将直饮水服务引入乡镇，在工程服务上抓好古城街巷市政综合提升工程、污水收集处理提质增效等重点项目；不断培育水务大脑和股权投资“双驱”发展新动能，基本完成水务大脑二期建设，助推泉州水务集团数字化转型。持续推动“基金+上市公司”发展，与相关单位联合成立国科嘉和泉州基金，聚焦创新科技成果转化落地。

数据来源：泉州水务集团

泉州水务智慧调度中心

·广告·