

江西南昌西湖区多措并举,摸底数、挖潜能、扩增量——

盘活各类资源 缓解停车难题

本报记者 朱磊

“这条街,比以前方便多了!”将车停在江西省南昌市西湖区众鑫城上城小区商业街的停车位,市民熊云华特意在街上转了转,在手机上发了朋友圈。

看到这条朋友圈动态,西湖区桃花街道桃花社区党总支书记秦文龙留了言:有力举措让问题得到解决!秦文龙说的有力举措,是今年西湖区针对市民停车难问题展开的调研和施策。

西湖区现有停车位9万多个,缺口有3万多个,解决难度不小

随着城市的发展,西湖区的汽车保有量已经接近13万辆,基础设施需要跟上。经过摸底,西湖区现有停车位9万多个,缺口有3万多个,解决难度不小。

西湖区采取的办法,是边调研、边试点、再铺开。“试点就放在群众反映最强烈、但是解决难度相对较低的地方。”西湖区副书记熊振强说。

经过前期的调研摸底,西湖区准备从众鑫城上城小区外的商业街区入手整治。众鑫城上城地处抚生路与建设西路交叉口,因为紧挨商业街,关于停车问题的投诉一直不断。秦文龙说:“一个月30多件投诉很平常。”

小区2200多户居民,地下车位800余个,居民只能把车往外停。而小区外商业街管理缺失,车辆乱停乱放严重,挤压了本就不多的停车空间。

为了解众鑫城上城停车难情况,熊振强多次踩点,三次召开小区业主、物业等参加的“幸福圆桌会”听取建议。商业街改造需要拆除一个花坛,而花坛区域有一些桂花树,咋办?

“花坛里存活的绿植,可以移栽到小区里面。”业主代表提出了解决方案。西湖区城市管理和综合执法局、桃花街道、桃花社区、物业公司共同完成了绿植移栽。

“业主委托物业公司出资改造,并进行停车收费管理,停车收益由物业与业主按合同进行分配。”秦文龙认为,“这个方案综合考虑

核心阅读

江西南昌西湖区汽车保有量接近13万辆,停车位只有9万多个。西湖区边调研、边试点、再铺开,通过摸清底数、挖掘既有资源潜力、新建停车位等举措,缓解市民停车难问题。

了多方利益,特别是对于沿街店铺的停车位优惠,以及错峰停车等问题,都有了一个解决办法。”

“改造面积约9800平方米,对原有的362个停车位进行升级改造的同时,通过微小空间的盘活增加了近百个车位。”物业公司相关负责人陶勇国说。

一道民生难题,通过试点和创新得以破解。秦文龙说:“解决民生难题,待在办公室里做计划,永远赶不上变化,要走进基层、走进群众。”

全面排查小区地下车库,增加车位供给,合理设置错时停车位

熊振强有时候开车会绕开主干道,往次干道上跑一跑;有时候下班不开车,步行到各个社区去转转,看看有没有乱停车等现象。

有一次,熊振强看到某小区周边车辆停放混乱,把四车道几乎挤成了两车道,可走进小区地下停车场,里面却空空荡荡。开发商为了尽快回笼资金,对于小区车位采取了只售不租的政策,不愿支付高额车位的业主,只能往外停车。

类似的问题还有不少,涉及了全区多个部门。在进行充分调研的基础上,西湖区开了一次调度会,以推动全区停车设施建设,

缓解停车难问题。

会后,西湖区开始全面排查居民小区人防车位和地下车库,实现应租尽租;对居民小区外、建筑退让道路红线范围内空地合理利用;划定小区周边次干道、支路单侧免费停车位……

西湖区船山路拥有特色餐饮店63家,周末日客流量可达2000人次以上。由于是老街,道路狭窄,一到晚上,停车位很不好找。

“船山路周边原有车位共计334个,停车位需求有明显的潮汐特征,白天需求少、夜晚需求多。”西湖交警大队副大队长熊见隆说。西湖交警大队六中队民警在船山路对20余家商户面对面开展问卷调查,根据每天大致停车数量和主要需求,在船山路东侧增设错时夜间泊位150余个。

夜晚车水马龙的船山路上,还有许多市民来回寻找离家更近的车位。“我每天下班想着第一件事就是抓紧停车。”家住船山路91号的居民宋建国说。

面对日益增长的停车需求,南浦街道船山社区召集居民代表与商户代表连续召开两场“幸福圆桌会”,新建船山路公共智慧停车场事宜得到了有效推进和落实。建设方通过调研附近的停车场收费情况,最终定出一个让居民能够接受的价格,并将停车场服务收费公示表放置于停车场入口处,得到居民以及附近商户认可。

船山路公共智慧停车场建成后,又增加了200个停车位,附近居民的停车难问题得到了有效缓解,同时也给船山夜市带来了更多顾客。“路通畅了,人气也更旺,营收大概增长了10%。”船山路9号某火锅店经营者喻斌说。

对次干道、支路“一条一条过”,沉到一线去调研和思考

“我曾经看见一位街道党工委书记被领

导询问地下人防车位情况,答不上来,急得一头汗!”西湖区住房和城乡建设局局长陈剑锋说。

这几个月,借助住建局下属10个住保站,对西湖区114个小区进行网格化排查,陈剑锋手头有了一本账,“各小区路面车位总数10446个,地下车库车位总数45499个,仍有16个小区地下车库车位存在只售不租情况,涉及车位4773个。”

朝阳洲南路停车场增加103个停车位,同心苑等20个老旧小区改造工程增加573个停车位,进贤仓等14个老旧小区改造工程增加381个停车位……按照最初计划,西湖区将新增1.3万多个车位。

从6月开始,西湖区围绕停车位施策,对居民小区“一个一个过”,对次干道、支路“一条一条过”,西湖区委、区政府主要领导干部定期查看工作进展。“将调研成果变成实际工作举措,这才是调研的初衷。”西湖区委书记陶亿国说。

朝农街道综合行政执法队队长何坤,自从区政府确定了在这个区域的建筑退让红线范围内改造后,就扎在了小区里。

“一方面需要调研,确定实施方案和规划;一方面还要做通群众思想工作。”何坤说,“沿街的住户和商户意见比较大,住户担心要自己掏钱,商户担心将来收费太贵。”何坤带着大家直接到众鑫城上城了解情况。“大家看到了实实在在的案例,也明白了可选择的方案,心里的石头才放下。”何坤说。

不久前,西湖区组织现场调研,了解停车难问题解决情况。在随后的会议中,各单位负责人进行了讨论,在原有思路基础上,又提出加快智慧停车平台建设,党政机关、企事业单位节假日开放停车场等多个思路。

“沉到一线去调研和思考,办法就比问题多。”陶亿国说,“我们预计在原有计划上再增加1万多个车位,形成布局合理、供给均衡、便捷可及的停车设施,让市民停车更方便。”

四川苍溪加强营商环境专项监督

解决影响企业发展难点150余个

本报成都10月30日电 (记者王明峰)在走访四川坤华晟智能服饰制造有限公司时,四川省苍溪县纪委监委派出的“亲清监督员”了解到,该公司因装修问题,消防验收无法通过。随后,苍溪县纪委监委第一时间协调县建设工程消防事务中心对企业二次装修情况进行现场技术指导,推动问题得到解决。

近年来,聚焦优化营商环境,苍溪县纪委监委建立营商环境专项监督机制,设立党政部门及公职人员政商交往正负“两张清单”,选聘190名干部担任监督员、信息员、观察员深入企业解决难题,健全和完善逆向考评、容错纠错、失信联合惩戒等机制,督促职能部门履职尽责,推动惠企政策落地落实,促进党员干部持续转变作风,增强主动服务意识。

苍溪县探索成立营商环境投诉举报中心,统筹纪检监察、政务服务等力量,整合全县营商环境投诉举报受理职能,统一受理、统一分析、统一交办、统一督办企业各类投诉举报;出台《关于服务保障民营经济健康发展的十二条措施》,提出深化服务企业联系机制、推动援企惠企政策落实、全面规范涉企行为监督等具体举措,以强有力的监督服务企业健康发展。截至目前,苍溪县共解决影响企业发展难点150余个,切实提升政务服务质效,进一步优化营商环境。

内蒙古满洲里

党建联盟引领口岸提升换运效率

本报呼和浩特10月30日电 (记者吴勇)金秋时节,内蒙古自治区满洲里市三丰国际货运公司代理的5辆大型客车缓缓驶过口岸查验区,顺利通关出境。公司负责人吕海燕说,目前公司单月工程车辆和其它杂品出口量超过3000车,业务庞杂。公司在口岸每个环节都很顺利,他们态度好效率又高。

今年,满洲里成立口岸外事系统党工委,建立边境口岸党建合作共建联席会议制度,引领联检部门实施“党建共建、业务共建、服务共建”的一体化工作模式,最大限度整合资源,优化通关流程;入境通关查验时间缩短至10分钟以内,通关效能显著提升。经满洲里口岸进出口货物1671.1万吨,同比增长40%。

满洲里口岸外事系统党工委将持续发力,引领党建联盟运行机制不断深化,同时建立健全书记轮值制度,及时研究解决口岸通关中出现的卡点和堵点问题,持续完善运输组织,提升换运效率,引领口岸经济“质效双赢”。

本版责编:肖遥 徐雷鹏 何昭宇

因干部状态新观察·大兴调查研究之风



移动云

云擎未来 智信天下

央企保障 | 安全智慧 | 算网一体 | 属地服务



扫码了解更多

服务热线
4001-10086-8 转4