

绿色新农居 安全且舒适

——河北装配式农村住房建设试点探访

本报记者 邵玉姿

经济新方位

去年年末,住房和城乡建设部公布首批装配式建筑发展可复制推广经验清单,总结各地装配式建筑在创新发展等方面的经验做法。采用预制部品部件,在工地装配而成,装配式建筑的推广普及有助于提高工程质量安全、降低资源能源消耗、减少扬尘噪声污染和建筑垃圾、缩短工期提高效益。如今,装配式建筑也开始向农村地区推广。河北省去年启动装配式农村住房建设试点,开展情况如何?记者近日在当地一探究竟。

——编者



河北省玉田县,一家装配式建筑制造企业的工人在查验产品质量。

新华社记者 牟宇摄

度20多摄氏度,平均一天电费不到10元钱;而邻居家占地不到80平方米的一层小瓦房,一天下来室内温度不到20摄氏度,但费用却要花去4倍还多。“同样使用空气能热泵来供暖,装配式农房保温性能更好,耗电量更低。建房时多出的钱,几个供暖季就能省回来!”李淑芬说。此外,按照规范严格施工的装配式农村住房达到抗震设防8级要求,使用寿命也更长。

沿用城市建筑的剪力墙结构,实现保温层与墙体一体化;实行抗震节能农房改造,给予示范户资金补贴……“无论是保温效果、抗震性能还是空间布局,装配式农房都远胜传统的砖混农房。”马锐说,近年来,为了提升农村住房品质,河北多措并举鼓励、支持装配式农房建设,装配式农村住房数量逐步增加。据统计,2021年至2022年年底,全省共有4200余户农户自建了装配式住房。

预制建筑构件,生产建设有标准

石家庄市灵寿县,河北安能绿色建筑科技有限公司装配式农房构件生产厂房内,数十名工人正在紧张忙碌。

放置模块骨架钢筋,按顺序依次灌浆,排队进入喷淋操作间烘干,最后拆模摆放……装配式农房构件生产线长达50米,两三个小时便可完成上百个模块的制作。“我们生产的是桁架连接式墙体模块,通过钢筋桁架连接双层模板,保证了建筑抗震安全。”董事长张学勇介绍,今年以来,公司已接到100余户农房生产建设订单。

作为国家装配式建筑产业基地,2018年起,安能率先开启了装配式农村住房模块的研究和生产。“在确保模块结构稳固安全的前提下,降低生产成本,是我们的研究方向。”张学勇说,对大部分农户来说,建设造价是选择建设形式时的一大考量。“公司组建研发团队,不断优化模块结构,同时开展了大量的试验,对模块抗拉性、防火性能等进行一一验证。”张学勇说,“后期,我们还将研发新型模具,提高标准化程度和产能。”

在廊坊市香河县,香河容大建筑工程有限公司的小展厅内,一排高精度、高质量的白色建筑模块引人注目。“我们将模块及模块生产使用的所有材料都进行了展示,方便农户了解选用。”总经理刘志新说。2018年5月,在外出学习、市场调研后,他瞄准广阔的民建房市场,成立公司,专注于装配式农村住房的模块生产和建设。从当初鲜有人知,到如今业务开拓省外,公司已建设近600户装配式农房。

随着装配式建设形式在农村地区的推广,仅在香河县,像容大这样专注于装配式农村住房模块研发、生产、设计、施工的公司便有12家。为了助力企业良性发展,保证模块安全性能,河北省住建厅先后出台了桁架连接装配式墙体模块应用技术标准等标准规范,持续规范模块制作与应用。

“建筑模块工厂预制,流水线作业、标准模具生产,更有利于实现农村住房建设标准化,进一步保障农村群众‘住有安居’。”马锐表示,为确保建设质量,今年河北计划以省标形式出台装配式农村住房建设标准,进一步

让乡亲们住上安心房

强郁文

与红墙青瓦的传统农房相比,装配式建筑剪力强、建设速度快、更绿色环保,且能满足大多数农村群众的居住期望。但出于成本、习惯等因素,这一形式在农村地区尚有待推广。现有条件下,怎样进一步提高装配式农房的普及度?

降低成本是关键。装配式农房优势明显,相关企业要“扬长补短”,因地制宜、就地取材,同时加大对新型建筑工匠的培训力度、引进推广自动化技术,从而减少材料、运输和人力等成本。政府要加大财政扶持力度,引导装配式建筑市场拓展下沉。

制定标准是前提。目前,上海、安徽、湖北等地已出台部门规章和地方性条例,从自建规划管控、宅基地审批、房屋安全使用等

明确设计、施工、验收要求,规范建设行为。

强化工匠培训,施工作业更规范

横平竖直摆好第一层模块,然后一块一块对准卡槽往上码……香河县西南街村西南方向的农房施工现场,建筑工人李连贵正细心地将一块块白色空心模块像“搭积木”一样搭建起来,没多久,一面墙体雏形便初步显现。

“以前建房砌砖老得猫着腰,现在模块建房,一层层往上码,不仅轻松,速度还快。”李连贵从事农房建设十几年,4年前经过公司培训,正式成为装配式农房建设模块工。“模块建房专业化和精确度要求更高,就拿码模块来说,必须严格按照图纸下模,差一厘米都不行。”

正因此,装配式农房建设模式对工种专业化要求更高,模块工、钢筋工、木工、水泥工等分工有序。“所有工人都必须具备看图作业的基本能力。”刘志新说,企业需要建立专业施工团队,推动传统农房建筑工人向产业化工人转型升级。

为了确保建设质量,河北强化人员培训,依托装配式建筑生产企业、试点示范项目等,多形式开展企业技术人员、施工建设人员等技能培训。“我们目前正在全面开展农村建筑带头人工匠培训和认定工作。培训合格后的农村建筑带头人工匠将被录入建筑工匠管理系统,纳入管理范围。通过发挥带头人工匠作用,不断提升装配式农村住房建设工程的质量水平。”马锐说。

检查有无按照图纸施工,确认模块拼装是否牢固,查看钢筋扣绑正确与否……距离西南街村不远处,东马家窝村东北角的施工现场,38岁的王志平正在进行施工检查和技术指导。作为一名带头人工匠,王志平需要负责各施工现场关键节点的验收和施工工艺等技术指导工作。

“农村建筑工匠有着至关重要的主导和引领作用。”马锐说,“下一步,我们将不断丰富培训形式和培训内容,建立完善农村建筑工匠管理制度,不断提高农村建筑工匠的技能水平,确保装配式农村住房施工质量。”

(上接第一版)我们的同胞无论生活在哪里,身上都有鲜明的中华文化烙印,中华文化是中华儿女共同的精神基因。

“希望大家继续弘扬中华文化,不仅自己要从中学取精神力量,而且要积极推动中外文明交流互鉴,讲述好中国故事、传播好中国声音,促进中外民众相互了解和理解,为实现中国梦营造良好环境。”2014年6月6日,习近平总书记在会见第七届世界华侨华人社团联谊大会代表时强调。

党的十八大以来,各地方和有关部门加强侨务文化宣传工作,积极传承和弘扬中华文化,不断提升国家文化软实力。

挑选布料、填充药草、缝合香囊……4月24日,40名在桂留学生广西华侨学校体验制作技艺,感受壮族非遗文化的魅力。当天,“海外华裔青少年中华文化体验营”开营仪式在广西华侨学校启动,100多名来自泰国、柬埔寨、老挝、印尼、越南、缅甸的华裔青少年在线上分会场参加活动。活动旨在帮助广大华裔青少年加深对祖(籍)国的了解,成为中华文化同世界各国文化交流互鉴的积极促进者。

“学好中华文化,传承中华文化,讲好中国故事,是我们海外华裔青少年的共同责任。这次活动是我们进一步了解中华文化,体验乡土民俗的好机会。同时,我希望能有机会参加线下活动,‘零距离’感受中华文化的魅力。”线上营员代表陈婉妹说。

近年来,各地方和有关部门积极拓展海外华文教育工作。召开世界华文教育大会,引领带动华文学校朝标准化、正规化、专业化、信息化方向发展。发挥国内华文教育基地院校的主体责任,多层次举办“中国寻根之旅”夏(冬)令营、中华文化大乐园等文化体验活动。推动国际中文教育与海外华文教育协调发展,为各国华侨培养专业中文教育人才。

博大精深的中华文化是海内外中华儿女共同的魂。自2002年春节起,英国伦敦华埠商会在伦敦最大的中心广场特拉法加广场连续举办华埠春节巡游庆典,已成为亚洲以外规模最大的中国春节庆祝活动,深受在英华侨华人和当地民众的喜爱。载有大本钟、市政厅、中国长城、熊猫等中英两国特色文化符号的花车巡游、文艺汇演、庙会展销、舞龙舞狮、中华美食等精彩节目,每年都吸引了来自世界各地的数十万民众观看。

这是海外侨胞大力推动中华文化海外传播的一个典型案例。通过做优做强“欢乐春节”“文化中国”“亲情中华”等系列品牌活动,海外侨胞发挥文化传承的独特作用,积极推动中华文化走出去,提升中华文化影响力。连续多年举办全球华侨华人春节大联欢电视晚会、全球华侨华人新春云联欢、全球华侨网络春晚、全球华人艺术展等文化活动,进一步扩大海外侨胞的覆盖面和受益面。汇聚华侨华人艺术精英,引导支持以华星艺术团为代表的海外侨界文化团体在春节、中秋、国庆等节点开展本土化中华文化活动。

积极发起“暖侨行动”,加强为侨服务体系建

鼓励华侨回乡安居,积极改善住房市场供需结构,进一步优化商品房销售管理方式;引导侨商回乡创业,开展“越洋出海、双向双引”活动,出海考察招商,推出招商项目推介会;优化华侨寄递服务,开展寄递优惠活动,推出国际快递价格优惠举措为海外华侨寄递减负……这是浙江青田县《2023年“暖侨惠侨”专题活动实施方案》的部分内容。近段时间,全国多地陆续推出惠侨暖侨服务举措,通过多种方式表达对侨胞的关心慰问。

新时代十年,各级侨务工作者始终牢记习近平总书记“当好海外侨胞和归侨侨眷的贴心人,成为侨务工作的实干家”的重要嘱托,持续加强各层级、各领域为侨服务体系建,致力于将新时代祖(籍)国的发展成果转化为侨胞们实实在在的安全感、获得感和归属感。

——不断完善惠侨政策举措。建成出入境证件身份认证平台,为华侨提供身份核验,有效解决华侨持护照在国内办理事务不便问题;实施对外籍华人申请多次签证、长期居留和永久居留的便利政策;实施便利境外中国公民办理业务的6项政策措施,为华侨办理驾驶证、身份证及出入境等业务提供便利;制定印发华侨子女接受义务教育、华侨学生接受高中阶段教育、普通高等学校招收华侨学生等政策文件,依法保障华侨子女及华侨学生的受教育权;认真落实华侨参保有关政策,将符合参保条件的华侨纳入社会保险覆盖范围,明确办理退休手续后出国定居或者加入外国国籍的,可以享受社会保险待遇。

——推进建设国内为侨公共服务体系。制定国内为侨公共服务体系建设指导意见,指导各地推进为侨公共服务体系建设。各级地方政府行政服务大厅设立涉侨办事窗口,在全国创建约1000家社区侨务工作示范点,设立“侨之家”“侨胞之家”等为侨服务平台,不断夯实为侨服务的基层力量,打通为侨服务“最后一公里”。推动84个华侨农场实现“体制融入地方、管理融入社会、经济融入市场”,妥善解决了华侨农场改革发展的历史遗留问题。深入开展侨商维权工作,组建“为侨资企业服务法律顾问团”,打造依法维护侨商合法权益专业组织,推动协助解决纠纷争端,为侨商安心投资发展创造有利条件。

——不断深化海外为侨服务工作。引导海外侨团强化为侨服务功能,贴近侨胞特别是困难群体需求,提供关爱帮扶和维权救助服务。遴选国内公证机构与驻外使领馆共同开展远程视频公证试点,满足境外公民跨境办理公证事务的需求。成功组织19次海外中国公民撤离行动,处理涉境外中国公民重大领事保护案件上百起,12308领事热线受理来电超过290万通;在中国领事服务网等平台及时发布各国风险等级评估和应对安全提醒,持续提升公民风险意识和自救能力。

“团结统一的中华民族是海内外中华儿女共同的根,博大精深的中华文化是海内外中华儿女共同的魂,实现中华民族伟大复兴是海内外中华儿女共同的梦。”在以习近平同志为核心的党中央的坚强领导下,新时代侨务工作必将焕发出新的生机与活力,形成同圆中国梦的强大力量。

小麦赤霉病防控已实施3.53亿亩次

目前发生面积显著低于常年

本报北京5月7日电(记者郁静楠)近期江淮、黄淮海等小麦主产区出现强降雨天气,气象预报未来10天仍有多个降雨过程,小麦赤霉病发生流行风险加大。日前,农业农村部下发紧急通知,要求各地在前期防控取得初步成效的基础上,持续抓好赤霉病防控,保障小麦稳产丰收。

据悉,在各级党委政府高度重视、农业农村部门加强组织发动、植保机构强化指导服务下,广大农民积极响应,已实施小麦赤霉病“见花打药”“雨后补防”面积3.53亿亩次,防控取得了阶段性成效。当前仅在沿江、豫南、陕南等局部田块零星查见病穗,发生面积295万亩,显著低于常年,同比减少44%。

防城港核电站4号机组冷试成功

本报南宁5月7

日电(记者鹿革平)5月6日,广西防城港核电站4号机组冷态功能试验顺利完成,机组将全面转入热试准备阶段。防城港核电站是我国西部首个核电项目,规划建设6台百万千瓦级核电机组,其中二期工程3、4号机组采用我国自主知识产权的华龙一号三代核电技术。

4号机组4月28日启动冷试,标志着由安装阶段全面转入调试阶段。冷态功能试验是核电厂大型综合专项调试试验,主要目的是验证一回路系统和设备及其辅助管道在高压下的各项性能,并在各压力平台下进行主系统和辅助系统的相关试验,是对整个反应堆性能的一次全面“体检”。据介绍,项目团队后续将统筹做好热试、装料长周期主线推进安排,整个机组预计2024年上半年实现投产。

图为防城港核电站4号机组。杨光林摄(影像中国)

