

江宁开发区百家湖



南京江宁开发区

实现招商引资“开门红” 奏响高质量发展强音

迈好第一步,迈出新气象。今年伊始,江苏省南京江宁开发区深入贯彻落实江宁区区委区政府“招大引强拼经济、高质量发展走在前”动员大会工作部署,勇当“拼经济、挑大梁”主力军、先锋队,全面营造民企敢闯、外企敢投的浓厚氛围,掀起重大项目招引建设热潮,夺取一季度“开门红”。

在南京市公布的首份“五拼五比晒五榜”竞赛榜单中,江宁开发区两项指标入选“红旗”激励榜:拼开放比创新位列第一,拼服务比环境位列第三,展现出国家级经开区的精神风貌和责任担当。



中国电科院南京科研基地项目效果图



江宁百家湖硅巷片区

提速招商引资 争当“招大引强”排头兵

今年,江宁开发区引进1个百亿元项目——天佑高端环保研发生产基地,2个50亿元项目——液压元件制造基地、中电建江苏勘测设计研究院签约落户,“招大引强”课题成功“破题”。江宁开发区一季度签约项目投资总额完成463.58亿元,占全年目标的33.11%;亿元以上签约项目数46个,占全年目标的29.87%;实际投资总额70.35亿元,占全年目标的25.12%……全面超序时进度。

今年以来,江宁开发区大项目不断取得新进展:2月4日,百亿级项目中国电建集团华东区域总部揭牌,总投资186.5亿元重点项目集中签约;3月1日,总投资超200亿元的10个重点产业项目签约落户。其中,液压元件制造基地项目总投资50亿元,项目计划用地143亩,规划建设面积约15万平方米,建设涵盖智能工控仪器仪表、工业机器人、双面双玻光伏组件等成套设备的高端装备研发生产基地。项目全面投产达产后,预计年产值不低于20亿元,税收不低于1亿元。

江宁开发区将重大项目招引建设作为园区的首要任务和重点工程,大抓产业、大抓招商、大抓项目,力争全年引入百亿级先进制造业项目2—3个,推进70个实施类重大产业项目。在产业布局上,江宁开发区将全力推进绿色智能汽车、智能电网、新一代信息技术、高端智能装备4大千亿级产业集群规模再翻一番;加快打造未来网络、第三代半导体、百家湖硅巷现代服务业3个百亿级产业集聚区,建设全国一流的“汽车城、智电谷、未来网、航空港”;坚持“走在全国最前列”目标不动摇、不懈怠,力争“十四五”期间综合发展水平跻身国家级经开区前五方阵。

推动引进外商 构建国际化开放型园区

赶赴泰国等地招商,紧锣密鼓推进外资项目落地。今年以来,江宁开发区吸引和利用外资力度持续增大,外资成果接踵落地:2月21日,南京江宁开发区举办重大外资项目签约活动,菲尼克斯精益智能示范工厂、百事可乐扩能项目、西门子数字化工业集团运动控制业务亚太区总部、叠拓华东区研发中心、汉桑AIIOT智能制造基地项目等10个重大外资项目集中签约,投资总额26亿美元。

除了新引进的外商项目,一批深耕江宁的存量外资企业也在增资扩产,释放出经济强劲发展的动力。今年1—2月,江宁开发区到位外资总量、增速和制造业利用外资占比在全市省级以上开发区均居前列,一季度实际利用外资约2.8亿美元,占全年目标的38.36%。

江宁开发区优良的现代产业体系和优良的营商环境,是新项目争相落地和老企业增资扩产的强引擎。德国菲尼克斯电气集团在江宁开发区投产发展已有30年,已经成为中德智能制造深入合作的重要参与者。菲尼克斯精益智能示范工厂项目将打造中国领先的绿色、精益和智能示范工厂,刷新菲尼克斯践行工业4.0和智能制造的新高度,在



百家湖南园

有限空间内,将产能提升2—3倍,产值新增50亿元以上。依托江宁开发区良好的营商环境,此菲尼克斯新工厂项目将被打造成为全价值链深度融合、高效协同的核心制造基地。汉桑(南京)科技股份有限公司开启新项目,在江宁开发区投建了第三座工厂,新的工厂选址于南京综合保税区(江宁),建成后预计年产智慧音视频和物联网相关产品及系统达300万台(套),进一步增强集团公司的核心竞争力和一体化可持续发展能力。

外资已成为江宁开发区高质量发展走在前列的重要生力军和贡献者。近年来,江宁开发区全面深化对外开放合作,把打造国际化营商环境、吸引外商投资作为重要工作,大力承接国际产业转移,集聚创新要素。截至目前,园区已累计引入外资项目1200多个,落户世界500强企业100家。

提高服务效能 跑出项目招引“加速度”

江宁开发区不仅在项目招引上“拼实力”,更在项目推进上“拼服务”,在项目落地“拼效能”。今年,园区共有70个重大产业项目在建,其中35个是新开工项目。高效打通土地手续等关键环节,2023年新开工项目在一季度的开复工率已达73%。

1月3日,江宁区重大产业项目开工活动在位于江宁开发区的中电院南京科研基地项目建设现场举行。江宁开发区有13个重点产业项目集中开工,总投资超过180亿元,中电院南京科研基地单个项目总投资达100亿元。一季度,南京恒立新能源汽车智能控制设备、南瑞继保电气化装备二期等一批重大项目也顺利开工建设。

截至3月底,中国电科第五十五研究所射频集成电路产业化、泉峰年产1200万台电动工具、兆丰华等14个投资强度大、科技含量高、带动作用强的优质项目竣工投产,预计达产后可新增产值278亿元,新增税收23亿元。为加速项目竣工投产,江宁开发区创新推广并轨式立体推进模式,力争盛鑫半导体项目6月份投产,粤浦项目一期楼宇年底交付,上汽大众、恒安储能等项目年内实现竣工投产。

根据江宁开发区计划,到二季度新开工项目开工率将超90%,三季度实现100%开工,通过持续抢抓项目建设进度,列统投资速度,确保形成谋划一批、在建一批、竣工投产一批特重大项目的良性循环。下一步,江宁开发区将启动新一轮产业链研究工作,进一步明确产业发展方向和工作思路,提升产业发展和招商引资的科学化、专业化水平,为产业高质量发展打下良好基础;强化产业链创新链融合发展,加大区内高校和企业创新合作,确保高校科研成果就地转化;提高基金服务实体经济能力,推动基金在主导产业转型升级、战略性新兴产业发展壮大、未来产业培育发展中发挥更大作用;加大科创载体,转型工业标房和人才公寓“三房”建设运营力度,打造产业功能、城市功能高质量融合发展的典范;精心周密组织大走访活动,摸清企业发展的堵点痛点,了解各类型企业的发展需求,积极回应企业诉求,促进企业更好发展。深化与西藏拉萨经开区、陕西洛南、重庆万州等区域的合作,深入推进资金扶持、项目招引、人才交流、产品购销等对口支援各项工作,有力推动区域经济社会发展。

在此基础上,江宁开发区将加快融入新发展格局,把握未来发展主动权,着力推动高质量发展,为建设“强富美高”新江苏作出新的更大贡献。

数据来源:江宁经济技术开发区管理委员会



南瑞集团有限公司(国网电力科学研究院有限公司)



菲尼克斯电气中国公司



江宁开发区九龙湖