

辽宁康平县近年来盘活闲置资产30余处——

帮企业落地 促产业升级

本报记者 刘成友 刘佳华

核心阅读

《关于进一步盘活存量资产扩大有效投资的意见》提出，“有序盘活长期闲置但具有较大开发利用价值的项目资产”，为各地结合地方特色抢抓发展机遇进一步提供了施策重点、聚焦靶向。近日，记者走进辽宁省沈阳市康平县，探访当地如何开发利用闲置资产，帮企业落地，促产业振兴。

“只要你能用，剩下的事儿，我们来办！”得知张永福的顾虑后，县里果断给出了这样的承诺。

盘活程序启动，县里协调银行、律所和原企业等多方参与协商。竞拍顺利完成，2020年3月营业执照办下，5月企业正式入驻，10月投资1亿元的改性碳纤维毡及碳纤维制品项目正式投产，12月企业成为规模以上企业。2021年，该公司外地设备全部搬至康平，追加1.1亿元投资建设二期项目。2022年，公司产品入选沈阳市“揭榜挂帅”项目……入驻康平两年多，企业也实现了大跨越。张永福说，公司二期项目预计明年一季度投产。

闲置资产涉及多方主体，各类因素交织。康平县吃透政策，撮合各方，协调银行等金融机构与企业加强对接，在行政、法律、市场、经济等方面架起便捷畅通的政策“立交桥”，推动资产处置者、购买者、拍卖者的三方共赢。

“接盘是市场行为，但企业的信心是政府给的！我们在盘活各类闲置资产时，建台账、析原因，想对策、解难题，让企业更有信心。”康平县副县长朱连顺说。

招商为要、服务为先，项目“大管家”有效有力

“企业在一个地方扎根，关键看前三年发展。征地新建，周期太长；盘活闲置，能快速见效。”顺利落户康平县后，辽宁合宏新材料科技有限公司总经理吕卡利谈起感受。

今年4月，县里通过招商引资，引入合宏新环保高分子复合新材料项目，盘活占地352亩、厂房近1.5万平方米的闲置资产。总投资10.2亿元的项目从招商到落地，仅1个月时间。凭啥这么快？答案无外乎：招商有效、服务有力。

吕卡利选择康平县，因为当地有塑料产业基础且物流发达，有利于企业发展。更吸引他的，还是眼前这处闲置资产。“有厂房、宿舍、食堂，有研发中心，有预留空间，简单装修后就可以投入使用，节省了资金成本和时间成本。”吕卡利说。

康平开发区招商引资部全程跟进、纾解困难，工作人员张森说，为企业帮办各种手续，解决厂房漏雨、路面不平等问题，第一时间上门，确保项目推进。

翻新厂房里，切粒机、热变形测定仪等精密仪器已经到位；临时展厅里，布满五彩缤纷的高分子塑料颗粒图案及产品。合宏一期项目计划12月底前全部投产，明年预计销售收入超4亿元，带动就业超400人。“我们正协助康平‘以商招商’，导入上下游企业，争取在这里形成全产业链。”吕卡利说。

接盘只是第一步，盘活才是关键点。康平县发展和改革局局长白宇明说，政府必须要做好服务，解企业后顾之忧，助力企业更好发展。康平县当好项目“大管家”，建立一企一策落实清单，第一时间为企业排忧解难，并推出小额电价、平价取暖等优惠政策，确保企业留得住、发展好。

培育产业、调整结构，发展“催化剂”源源注入

厂房排列整齐，外墙粉刷一新。走进辽

宁华坤环保科技有限公司，仿佛走进了一座崭新工业园。

这里曾是一家铝业公司，土地和厂房长期闲置。2020年4月，华坤公司与康平县东关街道签约，通过银行拍卖形式买受该片土地及地上物，投资1.8亿元，建设农林固体废物资源化利用项目。

“这么大宗的工业用地很难找，闲置真是可惜。我们的新项目能盘活它，既有发展空间，也能节省建设时间。”公司总经理姚宇宁说，从考察评估到对接洽谈，再到挂牌拍卖，政府和银行一路跟进。

长长的管道贯通车间，污泥等废弃物经过烘干、发酵等程序，变身为土壤改良剂等高附加值产品……如今，华坤公司实现产值3000万元，正在建设二期项目。

盘活一个项目，带动一个产业。康平县将盘活闲置资产作为产业发展“催化剂”：一方面，引进重大项目，推动主导产业延链拓链；另一方面，鼓励原有产业用好存量资产，推动转型升级，形成名企带动、竞相发展、科学合理的产业结构。

康平县城中心街旁的几栋楼子里，工人师傅紧锣密鼓地抓紧装修。这里是原康平国际商贸城一期项目，因项目停建，3.4万平方米的房屋及土地使用权被法院判给项目建设方沈阳东亚建设工程有限公司。

“拿到了这些房屋，一直没想好怎么开发，但也不能闲置啊！”东亚公司副总经理曹炳炎一度很纠结。

得知情况后，康平县有关部门专门组织调研论证，从全县角度谋划，提出可以打造当地二手车、物流、建材综合大市场，进而补齐当地产业短板。

东亚公司研究后，也觉得这个方向可行，在原工程基础上，决定再投资1.5亿元，建设综合大市场。

“闲置资产不是包袱，而是财富。”李旭臣说，康平县近年来盘活的30余处闲置资产，已成为县域经济高质量发展的新增长点。今年以来，康平县固定资产投资增长59.7%、规上工业增加值增长17%、规上工业总产值增长7.4%，3项指标增速均创历史新高。

云南富源县借煤矿转型升级促乡村产业振兴

矿区转产 村镇获益

本报记者 杨文明

几轮煤矿转型升级，云南省曲靖市富源县煤矿由172处减少为61处。地点偏僻、地形陡峭的矿山，随着复垦复绿，还给了自然。部分村旁的矿区厂房，反倒是闲置了下来，没了工作岗位，部分矿工也成了闲散劳动力。

近年来，富源县持续推进闲置矿区改造，利用部分地段交通便利、矿区用地相对成熟等条件，开展招商引资，通过矿区转产，激活闲置资产和闲散劳动力。

村不认识商，商也不知道村，农村招商不容易，乡镇党委政府下了功夫。为了帮助李吉虎的木材加工企业找厂房，富源县后山镇副镇长李柳平开着私家车带李吉虎转了整整3天，还帮忙联系原业主进行洽谈。在此之前，后山镇早已将40多处闲置厂房在地图上逐一作了标注；在此之后，镇群众3天之内就帮李吉虎协调好了所有水电路。

“政府工作人员陪着找厂房，打消了我们的顾虑。”李吉虎说，厂房投产以来，产值超过2000万元。30多名留守村民实现了就近务工，加上外包给附近村民的部分手工业务，当地多了百余个工作岗位。

在富源县竹园镇柞木村，顺兴煤矿董事长杨顺达前两年就张罗着要转型。“手头的上千万资金对煤矿改造是杯水车薪，但发展农业却是绰绰有余。”2021年，杨顺达获得政策支持，将闲置厂房改成了养牛场。企业发展肉牛产业，附近农民跟着开展青贮玉米等饲料作物种植，村庄产业、就业结构随之转型。

关停更早的上糯木煤矿，早在2013年就开始了肉牛养殖。养殖规模扩大后，污物处理成了难题，养殖场顺势成立了有机肥加工厂，周围群众不仅向养殖场售卖青贮饲料，还向养殖场销售农家肥。如今，养殖场一年肉牛销售收入200万元左右，相比之下，有机肥销售反而还要多出几十万元。

后山镇党委书记贺立刚说，农村建设用地紧张，如今的闲置矿区，已经从包袱成了财富。关停过半煤矿企业后，富源县煤炭产业实力反而更强。以前小煤矿有的年产量只有3万吨，现在平均产能70多万吨。“企业数量少了，但是随着设备现代化水平提升，产能增加了。不仅整个行业日子更好过了，资源开采和保护、安全生产水平也提高了。”贺立刚说。

“振兴杯”增设青年职工创新创业竞赛

本报北京12月1日电（记者杨昊）记者从共青团中央获悉：第十七届“振兴杯”全国青年职业技能大赛（职工组）创新创业竞赛全国决赛于11月28日至29日在南京以线上线下相结合的方式举办。这是“振兴杯”大赛首次面向青年职工增设创新创业竞赛。

本届大赛（职工组）聚焦关键领域、重点行业，设置研发创新类、技术革新类、管理创新类3个竞赛方向，涵盖机械与控制、信息技术、生命科学、能源化工、社会服务等领域，来自29个省份、7个行业系统的261个项目、500余名选手在“云端”一较高下。经过层层选拔和严格评审，最终评出金奖44个、银奖88个、铜奖129个。

“振兴杯”全国青年职业技能大赛由共青团中央和人力资源社会保障部主办，2005年起每年举办一届。据了解，“振兴杯”各级大赛累计参与人数超过1600万人，在全社会营造了技能强国、技能报国的浓厚氛围。近年来，“振兴杯”大赛积极改革创新，通过开设学生组赛事、增设专项赛事、增加竞赛工种、探索多地办赛等，进一步扩大赛事的参与度、覆盖面和影响力。

北京医保开通个人账户家庭共济

据新华社北京12月1日电（记者陈旭）记者从北京市医疗保障局获悉：为进一步健全完善城镇职工基本医疗保险门诊共济保障制度，提升医疗保险基金使用效率，减轻参保人员医药费负担，自12月1日起，北京医保开通个人账户家庭共济，资金可用于参加城乡居民基本医疗保险和长期护理保险缴费、购买补充医疗保险“北京普惠健康保”。

个人账户家庭共济，是指职工医保个人账户的资金，从仅限职工本人使用，拓展到可以给家庭成员（包括配偶、父母、子女）使用。实现家庭共济需职工和指定的家人完成备案，添加家庭成员作为共济对象。共济对象用自己的医保电子凭证或社保卡就医，先享受本人的医保待遇后，剩余个人负担的医疗费用可以使用备案职工的医保个人账户资金来支付。

记者了解到，备案成功的家庭成员可共济使用职工医保个人账户资金，资金可用于参加城乡居民基本医疗保险和长期护理保险缴费、购买补充医疗保险“北京普惠健康保”。

值得注意的是，尚未完成备案的市民，将不能在支付页面中使用职工医保个人账户为家庭成员参保缴费，需先通过“北京医保公共服务”官方网站线上办理备案。

金沙江上游清洁能源基地首座电站建成

本报拉萨12月1日电（记者鲜敏）11月30日，随着最后一台机组正式投产发电，金沙江上游清洁能源基地首座电站——苏洼龙水电站完全建成，年均发电量约55亿千瓦时，可节约标准煤180万吨，减少二氧化碳排放430万吨。

据悉，苏洼龙水电站位于西藏自治区昌都市芒康县和四川省甘孜藏族自治州巴塘县交界的金沙江干流上，4台机组总装机120万千瓦，属于国家“十四五”规划102项重大工程之一的金沙江上游清洁能源基地建设的骨干电站，于2015年11月核准开工，2022年7月首台机组投产发电。

苏洼龙水电站在建设过程中着力落实生态优先、绿色发展的理念。流域内超1/3的天然河段得到有效保护，其中干支流保护天然河段达423公里。项目同期规划投资1.07亿元建成苏洼龙鱼类增殖站，2018年以来放流9次，累计放流鱼苗210万尾。

本版责编：程聚新 杨笑雨

航道畅 货运忙

11月28日，货物运输船只行驶在西江广西壮族梧州市区段。江面上，一艘艘货船在航道上有序航行，一派货运繁忙的景象。

今年以来，我国航运业加快推进基础设施建设，提升运输服务保障能力。其中，西江航运干线贵港至梧州3000吨级航道一期工程完工验收并投入试运行，为服务沿线经济稳增长发挥着重要的作用。

何华文摄（人民视觉）



南方电网广东电网公司推广电能替代

生产效率高 更清洁环保

本报记者 李林宝

会用电量的1/10。

为服务产业结构调整 and 制造业转型升级，广东电网公司在工业领域中的钢铁、建材、有色、石化化工等重点行业及其他行业的铸造、加热、烘干、蒸汽供应等相关环节，推广电锅炉、电窑炉等成熟技术。

在南方电网广东清远供电局推动下，广东桂鑫钢铁有限公司投产了3套电炉炉设备。清远供电局提前介入，配置专属网格化经理，提前3个月为其完成220千伏专用变电站接火送电。“改用电弧炉后，设备自动化水平和生产效率大幅提高，更清洁环保！”公司副总经理孙腾说。据介绍，该公司2021年实现电能替代，截至今年6月底，电能替代电量

达5.75亿千瓦时，生产收益提升至少50%。

“我们还在加快推进建筑领域的电气化，鼓励机关、学校、医院等公共机构建筑和办公楼、酒店、商业综合体等大型公共建筑采用蓄冷空调技术，用户节能降耗，降低生产成本，还有利于电力供应的削峰填谷。”许燕灏说。

慕思健康睡眠股份有限公司的蓄冷机房内，一排排足有一人粗的蓄冷管道整齐排列。夜深人静，低谷电价时段，制冷机组满负荷制冷，冷量以冰和冷冻水的形式存储在蓄水槽内；白天用电高峰时段，蓄水槽中储存的冷量慢慢释放，通过送风管道送至厂房各处，实现电力供应削峰填谷。

“慕思新工业园生产及配套项目总空调

面积达12万平方米，采用4台冰/水蓄冷中央空调系统机组。”慕思公司设备部电气工程师欧东新说，“相比传统空调，蓄冷项目每个月可以节约20万—35万元电费。”

珠江的夜总是灯光璀璨。珠江游一直是游客游览广州的必选项目之一，有名的“珠江公主号”和“珠江王子号”游船在2021年实现了纯电动化。

早在2019年，南方电网广东广州供电局就联系市港务局、文化广电旅游局、海事局等单位，加大推进珠江船舶码头充电设施建设。广州供电局营商环境创新中心营商创新部高级经理江迪说，这里采用的电源模块排布设计，可实现同时或分时为多艘电动船舶进行充电，同时采用柔性分配充电技术动态分配充电功率，提高设备利用效率。

据测算，按年运营300天、每天6小时计算，相比于通过柴油驱动的船舶，“珠江公主号”和“珠江王子号”两艘纯电动游船每年可减少二氧化碳排放786吨，相当于减少使用393万双一次性筷子。据介绍，广州今年还计划新增珠江游纯电动船7艘。