

人民银行、银保监会要求

金融支持房地产市场平稳健康发展

本报北京11月23日电（记者吴秋余、近日阳）人民银行、银保监会近日发出《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展工作的通知》（以下简称《通知》）。《通知》要求保持房地产融资平稳有序，稳定房地产开发贷款投放，支持个人住房贷款合理需求，稳定建筑企业信贷投放，支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期，保持债券融资基本稳定，保持信托等资管产品融资稳定。

《通知》提出，积极做好“保交楼”金融服务，支持开发性政策性银行提供“保交楼”专项借款，鼓励金融机构提供配套融资支持。同时，《通知》要求积极配合做好受困房地产企业风险处置，做好房地产项目并购金融支持，积极探索市场化支持方式。

《通知》还提出，依法保障住房金融消费者合法权益，鼓励依法自主协商延期还本付息，切实保护延期贷款的个人征信权益。对于因疫情住院治疗或隔离，或因疫情停业失业而失去收入来源的个人，以及因购房合同发生改变或解除的个人住房贷款，金融机构可按市场化、法治化原则与购房人自主开展协商，进行延期展期等调整，相关部门都要依法依规、信守合同、践行承诺。

邮政快递业

隐私面单日均使用量超1.5亿单

本报北京11月23日电（记者李心萍）国家邮政局数据显示，截至目前，邮政快递业隐私面单日均使用量超1.5亿单。

近年来快递业务量不断增长，全国日均快递业务量已超3亿件，数亿件快递产生和积累的大量寄递数据信息，给个人信息保护带来严峻挑战。今年3至9月，国家邮政局、公安部、国家网信办3部门联合开展了邮政快递领域个人信息安全治理专项行动。

在各部门和邮政快递业的共同努力下，此项专项行动成效显著。截至目前，快手、抖音、唯品会等中小电商快件及当当、京东自营件已基本实现隐私面单全覆盖，阿里巴巴隐私面单目前日均使用2500万件。

（上接第一版）

“今年以来，江苏省知识产权保护中心累计处理知识产权纠纷调解1010件，平均处理周期23.4天，为当事人提供了高效、便捷的知识产权公益调解服务，助力知识产权维权走上了快车道。”江苏省知识产权保护中心维权援助部部长刘述述说。近年来，江苏加快建设知识产权快速协同保护体系，着力打造以省知识产权保护中心为牵引、13个设区市知识产权保护中心全覆盖、若干个县（市、区）知识产权快速维权中心协调联动的知识产权快速协同保护体系，为创新主体提供专利快速预审、快速确权、专利运营、专利导航以及知识产权快速维权等公益服务。

加强知识产权保护是完善产权保护制度最重要的内容，也是提高我国经济竞争力最大的激励。截至2022年9月，我国高价值发明专利审查周期压减至13个月，发明专利平均审查周期压减至16.5个月，商标注册平均审查周期稳定在4个月。国家知识产权局已在27个省（区、市）布局建设96家保护中心和快速维权中心，维权援助机构总数达到1300余家……既通过严格的知识产权保护激发全社会创新活力，推动高质量发展，又要通过权利的平衡保护，使创新成果更多惠及人民。

运用效益加速显现，支撑经济社会发展更加有力

非凡十年，我国知识产权运用效益加速显现，支撑经济社会发展更加有力。10年来，我国专利商标质押融资余额累计达1.3万亿元，年均增长27.2%；知识产权使用费进出口总额累计2.19万亿元，年均增长13.7%；2021年，全国专利转让许可次数42.2万次，是2012年的4.8倍；截至2022年9月，我国有效商标注册4152.3万件，累计批准地理标志产品2495个。核心专利、知名商标、优质地理标志产品等持续增加，创新型经济、品牌经济、区域特色经济和开放型经济加快发展……

“这一棚有2亩地，能出5000多公斤大叶香菜，今年行情好，也是丰收年。”在山东德州市庆云县东辛店镇东锐果蔬种植基地，负责人谢俊军拔起一株大叶香菜，一股清香袭来。2019年，庆云大叶香菜获批农产品地理标志认证。目前，全县年种植面积6000余公顷，年产量在10万吨左右，已成为当地全面推进乡村振兴的主导产业之一。

一个农产品地理标志，带动一个产业，富裕一方百姓。截至2022年9月，我国地理标志专用标志使用市场主体达2万家，地理标志产品年直接产值超7000亿元，有力促进品牌经济和特色经济发展。

创新驱动的“源头活水”不断注入，高质量发展动力加速释放。国家知识产权局有关负责人表示，要以深入实施知识产权强国建设纲要和“十四五”规划为抓手，以建设中国特色、世界水平的知识产权强国为目标，深入贯彻落实党的二十十大关于知识产权工作的决策部署，加快推进知识产权强国建设，更好服务党和国家事业发展大局。

本版责编：唐露薇 巩育华 邓剑洋

至今仍觉得遗憾。凭借多年管护经验，他意识到，可能是控制管道进排气的空气阀门被堵塞，于是一边抬出水泵排水、清除阀门杂物，一边联系老乡查看受灾情况，“所幸距离春耕没过去多久，重新补种还来得及。”

精细管护，单靠人工捉襟见肘，还须给管线装上“智慧大脑”。据介绍，永泰川灌溉引水工程建设时便在管道上安装了压力传感器、高清探头等设备，明年调度中心投入使用后，即可实现管线与总控中心联动。“到时，如果管线内出现跑、冒、滴、漏等情况，中心能第一时间发现，并启用远程控制，迅速解决问题。”葛建强说。

进入10月，景泰县天气转冷。“到冬天，最低气温达零下20多摄氏度。”曾永先说，为应对寒冷的天气，干管施工时采用沟埋式敷设，顶部以上埋深按1.5米设计，以防管道冻裂影响浇灌。即便如此，由于上游水源地冬季枯水期暂停放水，永泰川灌溉引水工程全年供水时间实际只有191天，且集中在3月至11月。

“上游来水有峰谷，可作物生长等不及，错过灌溉窗口期，产量势必受影响。”沈长松说，川区耕地用水高峰虽然集中在7、8月份，与供水高峰重合，但春灌、秋灌期间却因例行检修存在断水期。而且，随着地区种植结构不断丰富，玉米、油菜、西瓜等作物的生长期均有差别，多重因素导致供水期和需水期存在一定程度的时间错配。

如何破解水资源分布时间不均衡？跟随沈长松，记者来到位于永泰川片区中心地带的永泰村。一望无际的田野中，库容122万立方米的调蓄水库惹人注目，微风拂过，碧波荡漾。“办法就在这里喽！”沈长松告诉记者，水库在来水高峰期蓄水、用水高峰期放水，调峰补枯，实现水资源跨时间使用。据不完全统计，当前永泰川片区蓄水能力已达到170万立方米。

“水库底下水位低、砂砾石多，一旦渗漏，库存量将快速流失。”同行的曾永先补充说，为做好防渗工作，水库建设过程中，边坡自上而下采用现浇混凝土整体板护砌，板下设5厘米厚的砂垫层，同时铺设复合土工膜和30厘米厚的细砂垫层。库底同样4层防护，且进一步铺塑防渗。

记者了解到，根据景泰县规划，寺滩乡、喜泉镇等10个乡镇拟建设30余万亩高标准农田，对水库调蓄的要求也将同步提高。综合当前和未来发展需要，沈长松建议新建若干蓄水调蓄设施，“库容总量最好能达到1000万立方米以上。”

用水  
滴灌设施有效节水，盘活土地助农增收

“瞧瞧！粒大籽饱，出油率高着呢。”今年，马继军种了800亩油菜，全部滴灌种植。

“搁以前，想都不敢想。”外出打拼20年，老马卖过小吃、开过宾馆，一天到晚忙得脚打后脑勺，一年到头回不了几趟家，心里一直盘算着，什么时候有机会返乡找点事做。

2019年底，听说灌溉引水工程开建的消息，马继军带着积蓄回村，响应政府号召，加入高标准农田建设行列。如今，田成方、渠相连，滴灌设施将水直接送达作物根系，“还是水肥一体、省时省力。”马继军介绍，他流转的2000多亩土地现在全都种上了农作物。

以盘活永泰川农村土地资源、提高土地开发效能作为切入点，寺滩乡实施“先流转后整理、企业提前介入”的土地整理模式。寺滩乡党委书记俞成介绍，政府和村集体牵线搭桥，先将土地流转给龙头企业，由龙头企业提前介入项目的前期设计环节，确保土地整理符合企业发展需求，从而实现了土地的高效利用。

针对土地“到册到户”分配过程中，因不同地块的远近、肥力等差异引发的矛盾纠纷，寺滩乡推行“只到册不到户”的举措，保护农户土地承包权的同时，避免因土地分配产生的各种矛盾。“企业也放心与农户签订长期流转合同，双方权益都有保障。”俞成说，目前，川区已完成15万亩高标准农田建设，滴灌设施实现了全覆盖。

作为永泰川最大的龙头企业负责人，王卿朝算了一笔用水账：大水漫灌，每亩地每年需水500多立方米，使用水肥一体化滴灌技术，同样的水量，能灌溉两亩多地，节水一半以上，化肥使用量则下降45%。“用水效率的提升，不仅减轻了成本压力，还拓宽了作物种植的选择余地，亩均产出更高的麒麟西瓜有机会大面积推广。”王卿朝说。

如果说引水工程开辟了水源、滴灌、防渗技术则节约了水流。根据《永泰川灌溉引水工程PPP项目物有所值评价报告》，项目建成后拟年供水量3000万立方米，考虑9%的水损，年实际设计供水量按照2730万立方米测算，“也就是水资源利用率91%。”张志强说，实际利用率却达到了92%以上，“可不要小看这多出来的1%，省下的水量又能浇灌1300多亩地！”

“民以食为天，食以水为先。”随着一湾清水持续润泽永泰川，川区耕地的产出越来越多，群众的收入也水涨船高。家住寺滩乡庄村村的80后潘海涛，被大家笑称为“连名带姓都透着对水的渴望”。过去由于缺水，粮食产量低，全家8口人种30余亩地，日子依然过得紧巴，无奈之下，潘海涛远赴广东打工。

如今，曾经无人问津的旱砂地成了“香饽饽”。“根据地块质量和平整难度，每亩地每年分别按460元和150元流转了出去，合同还约定，每5年上涨50元。”潘海涛笑着说，现在一份土地、两份收入，除了流转费用，自己闲时还到地里务工，每天收入140元，再不用到外地谋生了，“满足，稳定！”

这几天，张志荣的手机响个不停，来自宁夏甚至江浙地区的企业，也想到永泰川流转土地，张志荣总是婉言谢绝。“以水定地、以水定产，咱们有多少汤就泡多少馍，不能无序扩张，这条底线要守牢！”张志荣坚定地说。

本期统筹：巩育华 制图：张丹峰

# 永泰川何以变成米粮川

本报记者

王锦涛

赵帅杰

年引水二千万方，润泽十五万亩旱砂地，甘肃景泰县

一线调研

核心阅读

曾经的永泰川常年干旱，一亩地打不下多少粮。几年前，历经多轮论证，永泰川灌溉引水工程正式上马。经过紧张有序的施工，今年4月中旬，工程实现整体贯通，达到通水条件。当汨汨清水从引大入秦工程东二干渠出发，向东奔涌至永泰川，15万亩旱砂地逐渐变成高标准农田，生机无限。

同期建成，第一时间发挥引水工程的经济效益和社会效益，“我们力争实现水到渠成的效果。”

甘肃景辉农牧科技有限公司是景泰县引进的一家龙头企业，2018年底入驻永泰川以来，投资上千万元打造高标准农田。引水工程后段工程竣工以后，公司率先开展农业生产。不料头一年下来，不仅财报难看，聘请的种植大户也像“走马灯”似的换了又换。“究其原因，是用水分配不均。”公司副总经理王卿朝说。

对此，沈长松深有同感。2020年9月的一天深夜，一阵急促的电话铃声把睡梦中的沈长松吵醒，“不好，两边快动起来啦！”沈长松摁下电话匆忙赶到水库，现场景象让他差点惊掉下巴：一方抡着棍子在水闸旁吼，“看谁敢动！”另一方手持家伙上前推搡，“那就谁都别用！”

沈长松站在中间给大家拉家常、打比方，“假如成活一棵树需要1桶水，那把这桶水简单分给两棵树，结果两棵树可能都活不下来。”瞅着大伙听得认真，沈长松顿了顿接着说，庄稼是同样的道理，每次只有浇足浇透，让作物“喝”饱，才能确保来年有个好收成，大家不要争一时，咱们分个轻重缓急，错峰浇地。一番劝解，矛盾总算化解。

随着一渠清水浸润，永泰川的种植结构不断丰富，由原先单一的小麦发展为玉米、油菜、西瓜等多种作物，用水需求日趋多元，仅靠调蓄显然难以长久。沈长松说，在供水

工程指挥部协调下，公司和龙头企业、种植大户共同商议，根据地形地貌、作物种类、用水周期、需水量大小等，将永泰川分为8个片区，并研究制定科学的分水方案，

上图：永泰川灌溉引水工程示意图。景泰供水工程指挥部供图

下图：永泰川122万方调蓄水库进水口。景泰县委宣传部供图

优化水资源配置。

以水而定，量水而行。“在年引水量一定的情况下，我们把水资源作为最大的刚性约束，坚决抑制不合理的用水需求，鼓励农户大力种植耐旱作物、发展节水农业。”张志荣表示，指挥部也将根据水资源需求主体、规模的不同，逐步形成精细化供水方案，避免水资源浪费。

为确保入地水量不“缺斤短两”，在输水管道分水口，记者看到，每个茬口上都装有超声流量计，瞬时水量、累计供水量等信息一目了然、有据可查。工作人员介绍，通过APP，相关数据还能实时传输到手机上，可随时随地掌握用水情况。

“必须要精打细算用好每一滴水。”来景泰工作生活近3年，沈长松感触颇深，“目前调度中心等附属工程正加快建设，未来我们将利用技术手段，借助搭建好的水资源供给可视化监控平台，实现智能决策和水资源调配快速生成和执行。”

管水  
技术员巡护维修，蓄水池调峰补枯

每天上午，永泰川水务有限公司运营部技术

水来了，紧跟而来的，是丰收。

寿鹿山下，永泰川旱滩变良田；瓜果大卖，玉米价好，万亩油菜也收割完毕。挺过农忙，种植大户马继军终于得空，拿出手机算算收成。不多时，黝黑的脸庞，喜上眉梢，“今年保底进账80万元！”

谁能料想，曾经的这里，年年精耕细作，岁岁广种薄收，苦没少吃、粮没多收。永泰川，甘肃省景泰县寺滩乡10个村子的统称。这里地处河西走廊东端、腾格里沙漠南缘，常年干旱，年均降水量仅180毫米，蒸发量却高达2800多毫米。天少雨、地无河，一旦遭遇连旱，农民打下的粮还收不回播下的种。

改变从何而来？由旱砂地到丰收地，这条开源节流之路如何打通？

引水  
工程渠线全长72.3公里，永泰川有了汨汨清水

“遇干旱年份，一亩地只收三五十斤麦子是常态。”守着川区饿肚子，家住寺滩乡永泰村的马继军，年轻时没少“望川兴叹”。

当年，村里人最大的期盼，是能像灌区一样，让庄稼“喝”饱水，有个好收成。然而现实严酷，苦焦的日子，看不到头儿，不少人背井离乡外出谋生。世纪之交，而立之年的马继军也背起铺盖，远走他乡。

“有地没水，种地不富”，水是制约永泰川发展的关键。

当地村民习惯用“拉羊皮不粘草”来形容极度干旱的环境——“因缺水，永泰川寸草不生，连最容易粘连青草的羊皮，都失去了用武之地。”马继军说，永泰村家家户户有一件大事，就是铺压砂石、集流雨水，“水对大伙儿来说，太重要了！”

景泰县委干部介绍，水资源短缺的景泰县并非没有水利工程，只是早年修建的景泰川电力提灌工程已经达到设计供水能力上限，高峰期用水紧张，无力再承担永泰川的供水任务。修建新的水利工程，改善区域生态环境，帮助群众致富增收，势在必行。

2017年底，甘肃省发改委批复同意景泰县关于新建灌溉引水工程可行性的研究报告。根据批复，项目从引大入秦工程（截引大通河水，调至秦王川盆地）东二干渠末端取水，年引水3000万立方米送至永泰川，用于发展戈壁农业。项目初步设计概算总投资5亿多元，其中50%资本金申请中央预算内投资和省级水利补助资金逐年落实，其余由市县通过市场化机制筹措解决。

“能否拉来社会资本投资，是项目成败的关键！”立项以后，景泰供水工程指挥部指挥张志荣既欢喜又害怕，喜的是引水工程即将由一张蓝图化为现实，荒地变良田指日可待；怕的是水利工程投入大、周期长、见效慢，“企业愿不愿意干？”他四处打听，心里有了数：本地企业积极性高，但困于资金难题，底气略显不足。

向外寻求投资，试试PPP（政府和社会资本合作）项目？可既没经验，又无先例，张志荣一时半会儿拿不定主意。情况汇报给县委县政府，组织定下两大原则：要确保项目安全、资金安全。吃下“定心丸”，张志荣放手开干。

初次尝试，脚步踉跄，两回招标均告“流产”。“不是企业缺少资金，就是招商遇到骗局。”张志荣不免有些气馁。第三次他调整打法，去现场查企业流水、看固定资产，考察企业实力，终于与江苏镇江市政建设集团有限公司达成意向。“PPP通过发挥政府资金的杠杆作用，撬动社会资本，既能促进引水工程建设提质增效，又缓解了政府短期投资压力。”张志荣心里的石头落了地。

此后，指挥部先后拜访了7家银行，协助企业办理贷款；又跑了50多家单位，协调解决工程沿线的土地流转问题，确保工程顺利开工。

景泰供水工程指挥部技术科科长、副高级工程师曾永先介绍，工程渠线由前、中、后三段组成，全长72.3公里，先后穿过兰州市永登县、皋兰县，最终引水至永泰川。引水工程前段15.5公里为新建干渠工程，中段18.2公里利用原引大入秦延伸景泰供水工程英武水库输水渠，后段38.6公里为新建干管工程，全程采用铸铁管和钢管高压输水。

翻开永泰川灌溉引水工程示意图，一条呈“V”字形倒虹吸布置的输水管道清晰可见，在其前段，11个长短不一的隧洞密集分布，总长超过新建干渠的3/4。“管线跨境‘两市三县’，沿途经过低山丘陵、山间盆地和沟壑地带，板岩、液岩区占比达到一半左右，给施工带来一定困难。”曾永先指着示意图说，最难的是3号隧洞，岩层软，一个钻头打下去，四面出水，像是水帘洞，在这样的地方施工，就像是往豆腐块里打洞。

面对复杂的地质条件，指挥部联合施工单位加密拱架，强化隧道排水，不断调整施工方案。工人三班轮岗、加班加点，夏天顶着30多摄氏度的高温焊接管道，冬天冒着零下20多摄氏度的严寒检查工程质量，争分夺秒、抢抓工期。2020年5月，后段工程率先完工，并利用人饮渠系，争取用水指标，把水引入永泰川，提前两年发挥效益。

分水  
划为8个片区精细管理，安装流量计优化配置

“水来啦！”通水那天夜里的情景，沈长松记忆犹新：当地干部群众欢呼雀跃，敲锣打鼓迎接渠水到来，不少村民沿着管线，步行数十公里，跟随渠水一路走到地头。

沈长松是社会资本方下属项目建设运营单位——甘肃永泰川水务有限公司副总经理，打小在东部沿海地区长大的他，从未见过如此阵仗。缓过神来，老沈感慨，永泰川人民对水的渴望，刻在骨子里。

引水兴田，有了水只是第一步。为了把干旱少雨的永泰川变成物产丰饶的米粮川，在引水工程建设之初，景泰县便超前谋划，下大力气设计安装川区地下管网，积极引进龙头企业，清砂平田整地、铺设滴灌设备。张志荣说，管网与干渠

每天上午，永泰川水务有限公司运营部技术