

广西大力发展小户型公租房,满足群众住房需求——

拎包即可入住 生活便利舒服

本报记者 鹿草平

因有温度的举措 暖民心的行动

34岁的黄盛兴来自广西壮族自治区南宁市邕宁区,在市区灵活就业。每天工作完回到位于青秀区仙葫苑公租房小区的家,是他一天中最放松的时刻。“房子面积不大,但在城里有个落脚的地方,就能安心工作。”黄盛兴说。

在仙葫苑公租房小区,不少租户是低收入群众。据了解,广西大力发展小户型公租房,累计建成公租房48万套,帮助153万名困难群众圆了安居梦,全区低保、低收入住房困难家庭实现依申请应保尽保。2021年底,广西壮族自治区人民政府办公厅印发意见,进一步鼓励各地发展小户型公租房。自治区住房和城乡建设厅党组书记、厅长唐标文表示,发展小户型公租房可以最大限度提高财政资金使用效益,最大限度发挥公租房保基本、兜底线的作用,实现群众住有所居的美好愿望。

功能齐全设施完善 交通便利租金低廉

在仙葫苑公租房小区,记者看到,一套30平方米的单间,套内面积23平方米,其中起居室13平方米,卫生间4平方米,厨房4平方米,阳台2平方米,能满足住户的基本需求。南宁市40平方米以下小户型公租房占全市供应总套数的82%。

据了解,广西公租房具有房屋户型小、配套设施齐全、数量多、分布广、交通便利等特点。各地建设的公租房客厅、卧室、厨房、卫生

间、阳台一应俱全,租户可以拎包入住。

为了让公租房租户获得生活和工作上的便利,广西很多城市拿出城区黄金地段土地建设公租房。如南宁市环卫公寓是专为环卫工人建设的公租房,位于兴宁区主干道旁,出行交通便利,生活方便。同时,各地将公租房小区融入城市建设合理布局,同步设计和建设社区管理、文化活动、医疗服务、物业服务、养老托幼等用房,合理配建幼儿园、小学、农贸市场、超市、理发室、银行、医疗机构等,打造15分钟生活圈。

“碧水龙湾”是河池市投入最多、建设规模最大的公租房小区,位于城东新区龙江河畔,解决了1637户低收入和中等偏下收入家庭的住房问题。考虑到居民出行,项目配套建设了市政道路、公交车站,改善了城区居民居住环境。

“过去租住在城中村搭建的石棉瓦房,只有一个大开间,一家四口人一起生活,不方便。现在舒服多了。”桂林市迎宾安居小区的租户伍新风说。走进她家,厨房收拾得干干净净,阳台的杂物摆放有序,新家布置得温馨喜庆。

在租金方面,北海市公租房小区每月的租金为6元/平方米,对低保低收入家庭还有一系列减免政策,让低保低收入困难群体进得来、住得下。

面向重点领域行业 覆盖新市民青年人

30多岁的文桂芳是从桂林到

南宁打工的务工人员,在一家保险公司担任信息专员,此前在单位附近的城中村租房子住。几个月前,在同事的推荐下,她抱着试试看的心态递交了公租房申请材料,没想到很快就通过审核,搬进了南宁市凤岭北苑公租房小区的新家。

“在这里住环境好,生活也很方便,感觉很安心。多亏了好政策,我才能住上这样的好房子。”文桂芳觉得虽然现在上班比以前远了一点,但是租金少了,住得也更舒心。

广西在做好城镇低保低收入家庭、中等偏下收入住房困难家庭住房保障的同时,统筹将新就业无房职工、外来务工人员和大中专毕业生等群体纳入住房保障范围。数据显示,截至2022年6月底,全区正在实施公租房保障的住房困难群体46.75万户。其中,城镇住房困难和收入“双困”家庭约12.07万户,城镇中等偏下收入家庭近19.48万户,新就业无房职工、稳定就业外来务工人员等新市民15.19万户。

广西公租房在广覆盖的基础上,还对重点领域、重点发展产业群体做到了精准保障。通过定向分配和单位“团租”方式,广西将住房保障延伸至环卫、公交等公共服务行业以及重点发展产业中符合条件的人群,着力解决阶段性住房困难问题。南宁、桂林、北海、百色、河池、来宾等城市对近万名环卫工人实行定向保障。

申请流程简单便捷 数字管理智慧高效

去年8月,通过社区工作人员

的宣传介绍,桂林市民胡珊了解到低保户可以申请公租房。在手机上安装了公租房应用软件,线上递交了申请材料,半个月后,她收到了申请已通过的消息。“当时的反应是效率这么高,只提交一次材料,不用跑窗口申请,就有了结果。”胡珊说。

据了解,广西积极推进公租房手机应用软件试点工作。2021年7月,桂林市公租房应用软件正式上线。公租房申请受理审核时间由原来的28个工作日压缩到10个工作日,使公租房申请真正实现了掌上办、少跑腿。除桂林外,广西其他设区城市也在筹备公租房手机应用软件上线事宜。

由于大力推进信息化建设,如今,不仅公租房申请很便利,小区的管理也变得更智慧。去年起,广西大力推行公租房小区数字化管理,运用物联网、大数据技术,推进公租房“人、证、房”三位一体智慧

因记者手记

发挥好公租房兜底保障作用

广西推广小户型公租房,瞄准群众最现实的居住需求,是持续保障和改善民生的生动实践。

合理规划位置,完善基础设施。记者探访的几个城市,城区各个方位基本都建设有公租房小区。有一些地方,公租房小区就在城市的核心地段,不仅配套设施齐全,周边公共服务也很完善。

不断提升小区居住环境。很多公租房小区,容积率不高,绿化率不低。房子虽然不大,但布局合理,采

光好,通风透气。记者在小区随机采访了一些住户,都对小区环境十分满意。另外,一些先进的物业管理和服务项目也在公租房小区推行,方便群众生活。

让群众住有所居、住得舒心,是住房保障的应有之义。发挥好公租房的兜底保障作用,是他们实现安居乐业的关键因素。不断加强住房保障力度,持续提升群众住房满意度,就能更好提升城市吸引力,为市民创造更加美好的生活。

“过去对小区的管理,主要是靠人工登记和巡查,房屋转租、欠租、闲置等问题难以监管,对老弱病残等困难群体的照顾也不太到位。”桂林市叠彩区房产管理处副处长周洪介绍,“如今有了公租房云监管平台,这些棘手的问题都迎刃而解了。”

因民生观

实现全国医保用药范围基本统一,是医疗保障改革的一项重要内容,有助于增强医保公平性、提升群众获得感,要积极稳妥、有序推进。

最近,各地在开展增补药品消化工作,将国家医保目录以外的药品清退出当地医保目录。据了解,基本医保制度建立之初,针对当时国家医保药品目录品种少、地区间用药习惯差异大等情况,国家允许各省份在国家药品目录基础上,增补部分西药与中成药进入省级医保药品目录。这在特定的医保环境下发挥了积极作用。近年来,随着国家医保药品目录保障能力的大幅提高,继续保留地方增补药品的意义已经不大。逐步统一全国医保用药目录被提上日程。

推进医保用药目录统一、规范化,是我国医疗保障改革的一项重要内容。2020年2月印发的《中共中央国务院关于深化医疗保障制度改革的意见》明确提出,逐步实现全国医保用药目录基本统一。从2020年开始,各地按照国家医保局的要求,在3年以内,按照第一年40%、第二年40%、第三年20%的比例逐步调出原省级药品目录内按规定调增的药品,确保在2022年底实现全国医保用药范围基本统一。

医保用药范围基本统一,是增强医保公平性的必然要求。目前,我国医保基金尚未实现全国统筹。由于各地的经济发展基础不同、医保筹资水平有别,各统筹地区在基本医保用药报销的范围、比例上存在一些差距。推进全国医保用药范围基本统一,能够减少各地医保待遇的不平等,彰显基本医保制度的公平性、普惠性。

医保用药范围基本统一,是提升群众获得感的有效举措。当前,我国人员跨区域工作生活的现象较为普遍,群众异地就医的客观需求比较大。全国医保用药范围基本统一,能提高异地就医费用结算的效率,让患者实现少跑腿、快结算,从而提升异地就医的便利性,改善医保服务体验,增进民生福祉。

也要看到,推进全国医保用药范围基本统一涉及的利益面较广,具有一定复杂性。总体看,消化药品多为辅助性药或被更好替代的药品,并不会影响参保人用药可及性和获得感。但是,各地在具体执行的过程中,要注意方式方法,做到积极稳妥、有序推进。比如,医保定点医药机构应对清退的增补药品进行科学评估,在国家医保目录中寻求可替代的药品,避免对临床用药造成负面影响。

在实现全国医保用药范围基本统一的基础之上,伴随着更多救命救急的新药好药纳入医保,人民群众的基本用药需求将得到更公平、更有力的保障,就医的获得感也必将越来越足。

稳步推进医保用药范围基本统一

周春媚

云南3年将组织千名专家下基层助力乡村振兴

本报昆明8月7日电 (记者叶传增)近日,云南省“千名专家下基层·助力乡村振兴三年行动计划”项目启动仪式在昆明举行。项目将用3年时间组织1000名高层次专家,到基层一线开展服务活动,助力乡村振兴。

据了解,“千名专家下基层·助力乡村振兴三年行动计划”项目将通过技术指导、培训讲学、医疗服务、咨询服务、智力合作、人才培养等相关帮扶和交流互动,鼓励引导高层次人才到产业领域和基层一线开展服务,助推现代化产业体系建设和乡村振兴战略实施,促进基层经济社会高质量发展。

项目主要依托国家级、省级相关专家人才服务基层活动和云南省专家基层科研工作站,利用3年时间,组织1000名高层次专家,到基层一线开展服务活动,为帮助基层在“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总要求下实现乡村全面振兴献计出力。

今年,云南省人力资源和社会保障厅将组织约150名专家,分赴昆明东川、昭通镇雄、怒江泸水、玉溪新平、曲靖会泽等地开展服务;组织新设立的专家基层科研工作站设站专家300名以上到基层开展服务。



北京门头沟区妙峰山镇岭角村实施改造工程,村民生活环境焕然一新。岭角村着力提升乡村整体风貌,发展文旅产业带动村民增收致富。图为岭角村村民房屋外墙上的彩绘。 本报记者 贺勇摄

河北深入推进智慧社区建设

本报石家庄8月7日电 (记者史自强)近日,河北省民政厅等10部门联合印发《关于深入推进智慧社区建设的实施意见》,提出全省将充分运用现代信息技术,不断提升城乡社区治理服务智慧化、智能化水平。

意见提出,将因地制宜推进智慧社区综合信息平台建设,推动部署在不同层级、不同部门的各类社区管理服务信息系统与智慧社区综合信息平台互联互通和融合应用,提供一体化管理和服务。构筑数字生活图景,依托智慧社区综合信息平台,推动就业、医疗、救助、养老、未成年人保护等服务“指尖办”“网上办”“就近办”。

本版责编:商 畅 白真智 徐 阳

以技术创新提高心脑血管疾病防治水平——

无创诊疗 造福患者

本报记者 赵梦阳

心脑血管疾病难发现、难诊断的特点为防治诊疗带来挑战。深圳睿心智能科技有限公司致力于研究早发现、早诊断、早治疗的无创诊疗技术,助力提高心脑血管疾病的防治水平。

不久前,家住广东省深圳市的独居老人刘阿姨,在爬楼梯中出现胸闷、气喘等症状。一开始只要稍作休息便可缓解不适,但随着时间推移,症状愈发严重。在医生建议下,刘阿姨做了心脏CT,显示血管狭窄程度为50%,属于轻中度狭窄。复诊时,医生怀疑刘阿姨可能存在冠脉缺血,于是先为她进行了“睿心分数”血管供血功能评估,结果显示其冠脉的左回旋支和右冠均严重缺血,急需进一步诊断治疗。医生为刘阿姨做了进一步检查,结果与“睿心分数”的评估一致。医生在术中为刘阿姨做了支架植入,及时有效缓解了她的病情。

长期以来,冠心病常规诊断方法是先通过心脏CT血管成像、有创冠脉造影来判断血管狭窄程度,再进行冠脉造影指导下

的导丝FFR检查判断血管供血功能。但仅通过心脏CT、冠脉造影中的血管形态来判断缺血时,针对血管狭窄不显著,但实际供血功能不足的情况容易导致“假阴性”而被漏诊,而针对部分血管狭窄显著,但供血功能无虞的情况则会导致“假阳性”,使患者接受不必要的冠脉介入手术治疗。“睿心分数”旨在解决这一痛点。“这项技术利用人工智能等评估病变血管供血功能,有助于提升诊疗效率和准确率。”睿心医疗CEO郑凌霄说,“如果能避免‘假阳性’,就可以减轻患者、医生和整个医疗系统的负担。”

2021年,“睿心分数”获得国家认证。未来,睿心医疗将致力于打造心脑血管智能一体化平台,涉及心血管、脑血管、外周血管领域,并覆盖相关科室。“医疗行业的先进科技应该更好地解决临床痛点并实现应用落地。睿心医疗将不断研究和生产高科技医疗产品,为医生和患者提供更多优质诊疗方案。”郑凌霄表示。

广东发布首个智慧家庭病房

本报广州8月7日电 (记者贺林平)日前,基于“5G+物联网”,将院前急救、智慧安防、线上就诊等多场景整合的广东首个智慧家庭病房,在广东省第二人民医院正式亮相。

跟普通病房相比,智慧家庭病房是将“互联网医院”和“5G+”康复诊疗的理念应用从医院延伸到患者家中,将智能穿戴设备、智能家电、智能家居、健康监测设备等安装到家,体现智能、互联等优势。针对不同的慢性病患者群体,不同模式的智慧家庭病房配备了相应的康复辅助设备,还进行了适老化室内设计。除全屋智能外,智慧家庭病房还融入医疗物联网,实现所有数据互联互通,统一接口、统一平台管理。智慧家庭病房连接医院,在家中监测到的体征数据,会上传到医院端的远程管理中心,供专业医护人员开展视频问诊时参考。

前线

中国共产党北京市委主管主办 编辑出版:中共北京市委前线杂志社

社论 切实把思想和行动统一到总书记重要讲话精神上来 / 习近平新时代中国特色社会主义思想 / 习近平总书记中国式现代化重要论述研究 / 魏礼群 张占斌 王满传 / 习近平经济思想的四个突出导向 / 张兴祥 洪永森 / 学习宣传贯彻市第十三次党代会精神 大力推动新时代首都发展 / 在新时代首都发展中谱写东城篇章 / 孙新军 / 探索基本建成法治政府的北京路径 / 崔 杨 / 战略视野 提高国防和军队建设法治化水平 / 康耀武 康凯华 / 把握好稳中求进的战略性原则 / 国防大学习近平新时代中国特色社会主义思想研究中心 / 世界历史视野中的人类命运共同体 / 段光鹏 王 莉 / 理论前沿 新时代政治经济学的理论创新 / 裴长洪 / 以新发展理念引领纪检监察工作高质量发展 / 李 国 / 大力弘扬伟大抗疫精神 / 王冠中 / 坚持正确的中华民族历史观 / 青 觉 / 前线论坛 论人文精神 / 前线评论员

定价:15元,全年180元 联系电话:010-89152790

邮发代号:2-100 网址:www.bjcx.org.cn 全国百强社科期刊 中国出版政府奖期刊提名奖 中国人文社会科学(AMI)核心期刊 2022年第8期(总第503期) 8月5日出版 要目 原因为什么这么难 / 本刊特约评论员 构建人类文明新形态的中国贡献 / 李艳艳 京津冀协同发展 推进梯次配套首都产业圈建设 / 郑国楠 京津冀低碳经济与高质量发展 / 武义青 姚连宵 首都发展与首都治理 把党的领导贯穿首都发展的全过程 / 杨 奎 “五子”联动融入和服务新发展格局 / 任晓刚 万士林 多维协同建设创新网络体系 / 欧阳鹏 曾亚婷 卢庆强 探索数据要素合规交易新范式 / 常艳 刘作丽 高标准打造农业农村现代化首都样板 / 贺 艳 人文时空 笑酌“贪泉”不易心 / 杨玲莉 物阜名高文脉长 / 孙冬虎 1922年8月:青春激荡与罢工怒潮 / 刘 岳 古今“三怕”见风节 / 陈鲁民 近善而远不善 / 马 达 邹忌“窥镜” / 齐世明 天佑国宝根脉存 / 章宏伟 画里画外 插二、插三

地址:北京市丰台区西三环南路1号 邮编:100161