

沈阳为重点老年群体安装智能水表和智能烟感、燃气装置

生活更方便 居住更安全

本报记者 刘洪超

办好民生实事⑧

“为重点群体老人安装智能烟感装置、智能燃气装置、智能水表各18956套(个)。”今年2月初,在辽宁省沈阳市十六届人大四次会议表决通过的《沈阳市人民政府工作报告》中,安装“智能三表”纳入到2021年政府16件民生实事之中。

“我们要确保全市60周岁及以上的重点老年群体‘智能三表’的免费安装。这些群体包括分散供养特困老年人、老红军、独居老人等。”沈阳市应急管理局行业协调处副处长穆丹告诉记者,目前这项工作正在有序推进。

智能水表——用水异常就预警

“平常就在我家带外孙女。只要有人敲门,我们俩在屋里都不敢吱声,更别说去开门了。”在沈阳市沈河区皇城街道正义社区承德小区,赵晓英老人告诉记者。承德小区建成于上世纪90年代初,属于老旧小区。60岁以上的老年住户就有700多户。“老旧小区的水表基本都安装在住户室内,我们的查表员要走遍每个住户。但是有些老人或者不在家,或者不给开门,大大增加了工作的难度。”沈阳水务集团沈河营业分公司皇城营业所所长陈刚说。

“有时候,入户查表不及时,就采用估算的方式,也让住户心存不满,和水务公司起了纠纷。”赵晓英说,“我们所有的顾虑和矛盾,都被今年新换的智能水表一

核心阅读

为重点老年群体安装智能烟感装置、智能燃气装置、智能水表,成为辽宁省沈阳市确定的一件民生实事。这些智能设备,不仅方便生活,还为老年人的居住安全增添了一份保障。随着监测预警平台的建设,服务人员能更加及时发现、解决问题、解决问题,更好地服务老年人。

一化解了。”

赵晓英所说的水表,不同于传统的机械水表。“智能水表与水务集团的大数据分析平台联网,能够实现用户远程用水数据的实时采集及上传。如用水量激增,我们可以进行远程关阀控制;如果长时间没有用水,我们还会启动预警功能。”陈刚介绍。

“水表监测程序与社区网格员及大数据平台相连接。一旦老人家中用水异常,例如在4个小时内用水量未达到最低值,水务集团就会将预警提示信息,通过手机短信或微信方式,发送到社区网格员及监护人那里。如果亲属不在身边,我们就会上门实地察看老人在家中的状况。”正义社区相关负责人孙莉告诉记者。她坦言,以前社区对重点群体老年人的关注,只能

通过亲属邻居守望、社区工作人员不定期走访来实现。但小区情况复杂,人口较多,入户工作难度大。现如今,“技防”加上“人防”的智慧管理方式,让社区服务老人的效率大大提升。

智能燃气装置——安全节能又省心

“以前,我在报纸上和电视上看到过这样既聪明又安全的燃气表。那时就琢磨着啥时候咱这小区的老式燃气表也能换成智能表,不承想这么快就梦想成真了。”在沈阳市和平区金阳花园小区,67岁的邱心如老人笑着对记者说。“有了这个智能燃气表,工作人员不用打扰我们休息,就能远程抄表。孩子在手机上也能给我缴纳费用,非常方便。”

“智能燃气表是我们关爱老人计划的重中之重。除了不打扰用户采集用气数据外,一定时间内如果燃气流量值没有变化,或者瞬间超出安全值,智能燃气表就会自动关闭断气。”沈阳燃气集团和平营业分公司经营部部长王丹告诉记者。

“智能燃气表是在传统燃气表前加装了一个电子监测和传送装置,采用锂电池供电,寿命可达10年以上。这样就可以连接我们的燃气云端平台。一旦老人家里危化物浓度超标,能及时关闭阀门,并立即通知物业及监护人和燃气公司、消防等部门,实现全方位报警。”曾经的燃气抄表员富长勇说。就在去年,他还要走东串西地四处抄表,有时一个家庭要跑五六次。现如今,他将更多的时间投入

到小区的燃气安全宣传和设备例行巡检之中。

除了智能燃气表,沈阳市的一些老旧小区还给老年人无偿安装了智能燃气灶具。“赶紧来看看政府免费安装的这套智能燃气设备,既节能又安全。”沈河区同泽公寓71岁独居老人于建英家中,除了更换一新的智能燃气表,新装的燃气灶也让老人兴奋不已,主动给记者介绍。“这个燃气灶长期不用或者忘记关火就能够自动切断阀门。我平时爱出门溜达,再也不用担心忘关煤气阀门发生安全事故了。我还做了个小实验,之前的燃气灶烧壶水至少要15分钟,现在只用9分钟,能节省不少能源。”

智能烟感器——及时报警防火灾

“人上了年纪,记性也差了。这次多亏了烟感报警器。别看它不起眼,关键时刻真管用,可是让我这老太太避免了一次大灾呢。”99岁的独居老人崔月春,家住沈阳市大东区万象街道魁星社区。老人在全市停止供暖后,仍感室内温度较低,在家用起了电热毯,一天起床后却忘了关。报警器监测到室内烟雾后,立即通过手机通知了社区的网格员。最终有惊无险,没有引起更大的火灾。“消防队员耐心地给我讲解了报警器的功能,使用方法和注意事项,给我又增添了一份保障和安心。”崔月春老人很是感激。

在老人的厨房和卧室内,记者看到这种智能烟感报警器只有成人的拳头一般大小,而且不需要接线供电,直接可与手机联网,24小

时不间断监测室内空气烟雾情况。在安装过程中,根据不同房屋的构造,消防部门将烟感器安装在厨房、客厅、卧室等不同地方,一旦烟雾浓度超过正常范围,内置蜂鸣器立即发出大于80分贝的警报,并通过电话语音、短信告知业主人、社区网格员。消防站值班人员能第一时间得到通知并快速到场处置。

“魁星社区的很多建筑建于上个世纪八九十年代。很多住户的门窗都是木质的,而且不少老人都是独居,发生火灾的隐患较大。”魁星社区党委书记李颖说,“给老人们装上烟雾报警器,可以提前预防和预防火灾。”

作为首批安装试点,魁星社区已经出现数次事故报警。收到预警消息的社区网格员第一时间前往居民家中处置,没有酿成更大的火灾。

如今,通过智能烟感、智能燃气、智能水表的安装改造工作,沈阳全市“智能三表”安全风险监测预警平台也正在加紧建设之中。该平台可以动态监测老年人等重点群体居家安全信息,将监测数据接入“全市政务数据交换共享平台”,实时处置预警信息,实现重点群体居家安全多资源共享互通、智能化分析预警。

儿童青少年近视防控取得实效

幼儿园小学是防控重点年龄段

本报北京7月13日电 (记者杨彦帆)在国家卫健委13日举行的新闻发布会上,国家卫健委疾控局副局长再那吾东·玉山介绍,2020年,我国儿童青少年总体近视率为52.7%;其中6岁儿童为14.3%,小学生为35.6%,初中生为71.1%,高中生为80.5%。2020年总体近视率较2019年上升了2.5个百分点,但相比2018年下降了0.9个百分点。

再那吾东·玉山表示,2020年9月到12月期间开展的近视专项调查,覆盖了全国8604所学校,共筛查247.7万名学生。

结果显示,近视防控总体见效的基本局面初步展现。从2018—2020年的监测结果分析来看,通过多部门的合力推进,儿童青少年近视防控工作取得了一定成效。2020年总体近视率较2019年(50.2%)上升了2.5个百分点。但与2018年的53.6%相比,仍有所下降,下降了0.9个百分点。

学生近视早发现现象得到一定缓解。2020年全国幼儿园大班6岁儿童近视率与2019年相比持平,与2018年相比下降了0.2个百分点。2020年小学低年级学生近视率(20.7%)较2019年虽增长1.4个百分点,与2018年相比仍下降了1.6个百分点。但近视低龄化问题仍然突出。2020年各地6岁儿童近视率均超过9%,最高可达19.1%。小学阶段近视率攀升速度较快,从小学一年级的12.9%快速上升至六年级的59.6%。平均每升高一个年级,近视率增加9.3个百分点,显示幼儿园和小学生是我国近视防控重点年龄段。

低度近视发展为中高度近视放缓。高度近视容易引发多种严重并发症,比如白内障、视网膜脱离和青光眼等,是重点防治的致盲性眼病。在近视学生中,2020年中、高度近视比例与2019年相比持平,但较2018年下降0.6个百分点。其中初高中学生的高度近视较2018年均下降0.5个百分点,说明高度近视防控取得了一定成效。但仍需要进一步加大工作力度,防控高度近视的发展。

“0—6岁是儿童眼球结构和视觉功能发育的关键时期。”国家卫健委妇幼健康司副司长沈海屏表示,不同年龄段的儿童需要开展针对性的检查,比如1—3岁时应重点筛查斜视、弱视等相关眼病,4—6岁时要重点了解儿童视力和屈光状态,进行近视防控。

此前,国家卫健委制定印发了《0—6岁儿童眼保健及视力检查服务规范(试行)》,明确为0—6岁儿童提供13次眼保健和视力检查服务,主要由乡镇卫生院、社区卫生服务中心等基层医疗卫生机构或县级妇幼保健机构及其他具备条件的县级医疗机构提供。

再那吾东·玉山表示,当前要进一步采取针对性的举措推动各项措施落实到位,包括以低年龄段儿童为重点,确保0—6岁儿童每年眼保健和视力检查覆盖率达90%以上;加强学校卫生监督,抽检教室采光照明等达标情况,督促相关部门和学校落实整改;总结推广近视防控适宜技术试点的先进经验,推广中医药特色技术和方法在近视防控中的运用等。

今年以来——“团圆”行动已找回失踪被拐儿童2609名

本报北京7月13日电 (记者张天培)记者今天从公安部新闻发布会上了解到:截至目前,“团圆”行动已找回历年失踪被拐儿童2609名,侦破拐卖儿童积案147起,抓获拐卖犯罪嫌疑人372名,组织认亲1200余场。

公安部刑事侦查局副局长童碧山介绍,今年初,公安部部署开展以侦破拐卖儿童积案、查找失踪被拐儿童为主要内容的“团圆”行动以来,取得显著成效。6月1日,公安部发布3000多个“团圆”行动免费采血点信息后,已有近万人主动到公安机关接受免费采血,已帮助306个家庭实现团圆。

童碧山表示,公安机关希望社会各界和广大群众一如既往地关心支持“团圆”行动,及时向公安机关提供失踪被拐儿童线索,以及拐卖儿童嫌疑人的线索。同时,希望尚未采血的失踪被拐儿童父母、疑似被拐人员、身源不明人员尽快到公安机关免费采血。

据介绍,为充分发挥刑事技术的支撑作用,推动“团圆”行动取得更大实效,5月11日至6月11日,公安部在山东济南组织开展了“团圆”行动刑事技术集中比对会战,凝聚专家智慧,汇聚数据资源,强化专业协同,创新应用战法,最大限度提升“团圆”行动实效。通过一个月比对会战发现的线索,已找回失踪被拐儿童718名,抓获拐卖儿童逃犯8名。

2015年曾引起广泛关注的电影《失孤》中的被拐儿童原型郭新振已被找到,犯罪嫌疑人被警方抓获。7月11日,山东、河南两地公安机关在山东聊城,为郭刚堂、郭新振一家人举行了认亲仪式,离散24年的家庭终获团聚。

河北构建养老托育服务体系

本报石家庄7月13日电 (记者邵玉姿)为促进养老托育服务健康发展,日前,河北省政府印发意见,明确进一步完善政策体系,优化市场环境,健全监管机制,补齐发展短板,提升服务水平,构建养老托育公共服务体系。

意见提出统筹推进城乡养老托育发展。综合利用社区服务中心(站)及社区卫生服务站等公共服务资源,拓展婴幼儿照护服务功能。支持农村社区新建或利用闲置公共服务设施改建养老托育服务设施。增加城市养老服务供给,到2025年,新建社区日间照料服务机构2000个以上,覆盖率达到100%,构建城市地区“十五分钟”养老服务圈。同时,提高人才要素供给能力。支持养老机构负责人、养老托育培训师进入高职院校进修,加强养老托育从业人员岗前和岗位技能提升培训,将婴幼儿保教人员纳入急需紧缺职业开展职业培训。到2022年,培养培训1000名养老院长、8万名养老护理人员、5800名专兼职老年社会工作者。

分为宿舍型和住宅型两类——

集中式租赁住房有了建设适用标准

本报记者 丁怡婷

为推动增加保障性租赁住房供给,近期,住房和城乡建设部办公厅印发《关于集中式租赁住房建设适用标准的通知》,在工程建设标准方面为集中式租赁住房设计、施工、验收等提供依据。

近年来,部分房地产开发企业和住房租赁企业通过新建、改建方式,发展了一些宿舍型、公寓型租赁住房。从“一套房”到“一间房”“一张床”的多层次租赁住房布局,有利于促进解决新市民、青年人等群体住房困难问题。

“但在调研中,地方和企业普遍反映,由于国家层面对宿舍型、公寓型租赁住房适用的标准不明确,各地执行标准不统一,有的城市没有明确相关标准,有的城市仅明确消防适用的标准,导致地方相关部门缺乏审批依据或对审批的把握尺度不一。”中国建筑标准设计研究院有限公司副总建筑师郭景介绍,“特别是‘高改租’‘工改租’等非居住房屋改建为集中式租赁住房的项目,审批往往无法受理。这个问题一定程度上制约了宿舍型、公寓型租赁住房的供应规模和健康发展。”

针对这一情况,《通知》将集中式租赁住房分为宿舍型租赁住房(包括实践中的公寓型租赁住房)、住宅型租赁住房两类。新建宿舍型租赁住房执行《宿舍建筑设计规范》及相关标准,改建宿舍型租赁住房执行《宿舍建筑设计规范》或《旅馆建筑设计规范》及相关标准;新建或改建住宅型租赁住房执行《住宅建筑设计规范》及相关标准。

“实践中很多宿舍型租赁住房都是由旅馆、酒店等存量闲置房屋改建的项目,在适用的标准中增加《旅馆建筑设计规范》及相关标准,这可以在满足使用安全要求的前

提下增加集中式租赁住房房源。”中国建筑标准设计研究院有限公司装配式建筑研究所所长赵超说。

但是,《旅馆建筑设计规范》未强制要求房间采光和通风,而相对于旅馆的短期临时性住宿功能,集中式租赁住房的租住人群居住时间普遍较长。因此,《通知》规定,按《旅馆建筑设计规范》及相关标准进行改建的宿舍型租赁住房,采光、通风应满足《宿舍建筑设计规范》的相关要求。

为保证居住安全,对于将非居住类建筑改建为集中式租赁住房,《通知》也强调了四项基本条件:首先,改建前应对房屋安全性能进行鉴定,依据鉴定结果进行相应处理,保证满足长期居住、使用的安全性能要求。其次,对居住和公共环境有严重干扰、污染和安全隐患的工业用地,易燃、易爆和剧毒等危险品的专用物流仓储用地,这两类土地上的非居住建筑,不得改建为集中式租赁住房。

为更好地满足不同人群的租赁需求,《通知》明确,集中式租赁住房可根据市场需求和建筑周边商业服务网点配置等实际情况,增加相应服务功能。

其中,宿舍型租赁住房建筑内公共区域可增加公用厨房、文体活动、商务、网络宽带、日用品零售、快递收取等服务空间;房间内应加大储物空间,增加用餐、会客、晾衣空间,应设置信息网络接入点;可设置卫生间、洗浴间和起居室;新建宿舍型租赁住房应设置机动车停车位,并预留电动汽车、电动自行车充电设施空间。

据介绍,住房和城乡建设部指导督促各地认真落实《通知》要求,做好标准适用相关工作,规范集中式租赁住房建设管理。



近年来,湖南省永州市蓝山县以绿色发展为导向,大力推进稻、果种植,努力形成产业强、生态美、百姓富的可持续发展格局。图为蓝山县土市镇道福村晨景。黄涛涛摄(人民视觉)