

建设公租房,改造城市老旧小区、农村危房……各地切实改善群众居住条件——

住房补短板 提升幸福感

本报记者 毕京津 窦瀚洋 王 沛

会后探落实 办好民生实事

公租房里生活好 申请审核掌上办

3月中旬的河南郑州,乍暖还寒。跟随着河南省郑州市住房保障和房地产管理局工作人员的脚步,记者来到了位于郑州市管城回族区航海东路的公租房集中安置小区——裕康嘉园。“搬进这温馨舒适的公租房,我组建了新的家庭,过上了幸福的日子!”住户孟赛脸上洋溢着幸福的笑容。

孟赛说,过去她的日子拮据,独自带着女儿生活在城郊一个小单间里,没有物业,没有独立卫生间。2015年5月,听同事说郑州市将有一批新的公租房投入使用,专门面向本地户籍的生活困难群众。孟赛到街道办提交了材料,经过有关部门审核、分配,2017年11月份顺利搬入了裕康嘉园。

“我现在住的是60平方米大小的两居室,配备有独立的厨房和卫生间。小区内设施完善,有物业管理,还有幼儿园、医护室。上下楼都有电梯,我感觉和旁边的商品房小区没差多少。而且,补贴后的租金一个月还不到300元。”说起现在的生活,孟赛笑得合不拢嘴。

郑州市住房保障和房地产管理局局长赵红军介绍,从2011年开始,郑州市累计供应12.2万套公租房,惠及生活困难群众41万多人。“我们通过集中新建、商品房小区配建等方式多渠道筹集房源,努力满足城市低收入住房困难群众和外来务工人员的居住需求。同时,按照上级要求,我们对公租房进行

核心阅读

住房问题关系民生福祉。为不断改善群众居住条件,各地多方发力出实招;推进公租房建设,满足生活困难群众居住需求;推进城市老旧小区改造,提升居民幸福感;做好农村危房改造,让群众住得安心、住得放心。

统一装修,配备基本生活设施,并对困难群众进行租金补贴。”

住进来以后,孟赛的生活、工作劲头越来越足,还在小区旁边的摩托车市场认识了做修配生意的现任丈夫。“高兴的事情一件接着一件。前年我俩结了婚,去年有了小儿子,大女儿也顺利升入了小区对面的中学读初中。”

“初步估计,‘十四五’期间郑州市区净流入的人口将达到100万以上,居住需求十分旺盛。我们除了继续完成在建的2.9万套公租房之外,还将结合实际,实行实物配租与货币化补贴保障并举,努力满足现有住房困难群众和外来务工人员的居住需求。”赵红军介绍,今年年初,郑州已经实现公租房申请、审核“掌上办”“零次跑”,方便群众不见面办理,并当日办结。

老旧小区微改造 居民当起规划师

走进浙江省宁波市海曙区南

门街道万安社区锦沧文华小区,这个始建于上世纪90年代的老旧小区如今处处透着新意:红杉杉耸立在小径门口,爬山虎点缀白墙,曾经杂草丛生的公共空间变成了后花园。宁波市规划局海曙分局高级工程师励素敏说:“老旧小区实行‘微改造’,居民直接参与规划设计,规划部门全程指导,改什么、怎么改都由居民自己决定。”

爱好园艺的小区居民张培澍就是这样一名“微改造工程师”。老旧小区改造前,他在小区空地移植花草,邻居有些意见。“不少居民反映张培澍种花施肥搞得臭气熏天,花盆罐罐也碍事。”社区党委书记徐剑英说。意见反馈至宁波市规划设计研究院,工程师刘慧军“支了一招”。“何不将园艺特长的居民集合起来,聘请他们做社区绿地‘规划师’,我们全程指导。”

摆弄了40多年花草,张培澍第一个就报了名。徐剑英将社工收集的意见一一反馈给张培澍,又跟他分析了集体规划的好处,张培澍也渐渐理解了邻居们的诉求。

在社区、物业和居民的三方努力下,破旧的盆栽罐罐不见了,取而代之的是居民“众筹”的园艺花盆。原本乱堆放的盆栽也安置在由热心居民无偿提供的木质花架上。一番装扮下来,“杂草地”变身“后花园”。张培澍由衷感叹:“公共地方种什么、怎么种,还得多听大家的意见!”

徐剑英说,最近正在和研究院对接社区花园项目,请工程师为6个小区统一规划园艺方案,具体细节则由小区的“微改造工程师”落实。“通过社区自有的公益创投资金、共建单位的认领基金、居民自筹等方式,力争最大程度让规划变成现实,真正提升老旧小区居民们的幸福感。”

位于宁波海曙区南门街道万

安社区的文化家园小区建于上世纪末,同大多数老旧小区一样存在停车难题,小区居民对新增停车位呼声越来越高。社区于2019年底完成了对小区内堆放杂物场地的拆除改造,新增150个车位。同时推出“亲情卡”,利用错峰引流方式保障居民顺利停车。前不久,居民王宁买了一辆小轿车,他告诉记者:“老早就有买车意向,无奈以前小区停车位不方便。如今看到新增不少停车位,我立马就买了车。”

入户走访查危房 全力修缮保安居

“房子不漏雨,前两天降温屋里也不冷。”山东省曲阜市陵城镇镇村规划建设监督管理办公室副主任李铁明刚迈进程孝平的家门,程孝平就笑着说。自从家里的房子实施了危房改造,这种定期回访让他倍感温暖。

程孝平今年87岁,是陵城镇苑庄村的精准扶贫户。走进他的家里,白墙灰瓦简洁大气、水泥地面干净整洁。“以前,我这房子墙体裂缝、屋顶漏雨、院子也乱,多亏了有危房改造这样的好政策。”程孝平说。

去年,市里的帮扶干部孟庆香入户走访时发现,程孝平家的青砖瓦房有多处墙体裂缝。想到即将到来的雨季,孟庆香立刻联系镇村规划建设监督管理办公室了解相关政策。随即,陵城镇聘请第三方专业

机构对房屋安全进行了鉴定。经鉴定,老人的房屋为C级危房,可以列入农村危房改造工程项目。

“可老程心里犹豫:‘我都这把年纪了,凑合凑合得了。’孟庆香不气馁:‘按照危房改造政策,政府可以补贴修缮房屋费用8000元。您要是嫌麻烦,咱镇里可以让施工队来修,验收后我们把钱拨给施工队,行不?’‘一不垫钱、二不麻烦,大爷,这政策多好。’你一言我一语,程孝平这才打消了顾虑。

在房顶加固上彩钢板、重新安装顶棚、填充墙体缝隙、粉刷墙面……很快,施工提上了日程。为了把好质量关、进度关、安全关,李铁明成了程孝平家的常客,巡查建材质量、施工安全、配套功能等。

如今,程孝平最喜欢在院子里晒太阳,看着院子里的花花草草便觉心情舒畅。

不漏一户、不落一人。在农村危房改造工程实施中,曲阜市全力做好建档立卡户、低保户、特困户和贫困残疾人家庭等重点对象居住的危房改造工作,定期组织开展农村危房改造“回头看”和危房排查鉴定。

“在实际工作中发现,安全鉴定被评为B级的房屋也不是一点问题都没有。”李铁明说,有的房顶轻微漏雨,有的厕所只用半米高的石头作为遮挡……这类房屋虽然不存在安全隐患,但也影响了群众的居住舒适度。为了解决这类问题,曲阜市针对精准扶贫户实施了住房保障工程,由市财政统一出资,为精准扶贫户修缮房屋。这项暖心举措大大提振了他们生产、生活的精气神。

近年来,曲阜市已完成建档立卡贫困户等重点对象住房安全性鉴定6870户,农村危房改造1020户,实施住房保障工程1500户,让群众住上好房子,过上好日子。

『贷』动农户拔穷根

本报记者 李心萍

在贵州省黔东南苗族侗族自治州天柱县高镇镇上花村,中国邮政储蓄银行(简称“邮储银行”)员工、驻村第一书记罗明元扎根基层,带领248户建档立卡贫困户共计1033名贫困人口闯出致富路,让贫困村旧貌换新颜。

在云南省普洱市景谷傣族彝族自治县勐班乡迁岗村,邮储银行员工杨正海推动修好致富路。火腿、茶叶、蜂蜜等农产品通过新路,走向全国各地,照亮了群众的小康路。

在青海省果洛藏族自治州玛沁县下大武乡年扎村,邮储银行员工、驻村第一书记扎西西吾走村串户,让年扎村的生活越来越好,日子有奔头。

“近年来,邮储银行不断加大金融扶贫力度,积极探索金融扶贫模式,激发贫困地区发展内生动力,增强金融扶贫的精准性和有效性,全力助推打赢脱贫攻坚战。”邮储银行党委书记、董事长张金良说。数据显示,党的十八大以来,邮储银行在832个贫困县累计投放信贷资金超万亿元。近3年,邮储银行金融精准扶贫贷款年均增速超过30%;截至2020年末,金融精准扶贫贷款余额超1000亿元。

“吃水没有源,走路很艰难,三年两头旱,口袋没有钱。”位于宁夏西海固地区的蔡川村,贫困人口占比曾一度达到79%,人均纯收入不到2000元。

而如今的蔡川村,村民住上了红砖瓦房,用上了手机、电视。“蔡川村能脱贫,是邮储银行给我们提供了贷款,让我们开启致富路。”蔡川村村支书马金国说。

原来,邮储银行以小额贷款产品为抓手,通过“产业引领+能人带动+金融帮扶”的金融扶贫模式,解决当地贫困户“缺资金、缺产业、缺技术、缺抵押”的问题。从2008年14户、17万元贷款开始,邮储银行宁夏分行累计向蔡川村发放贷款3000多笔、1.37亿元,帮助蔡川村253户、1238人实现脱贫。

邮储银行注重把扶贫同扶志、扶智结合起来,激发贫困地区和贫困群众的自我发展能力和脱贫致富内生动力,在长期的扶贫实践中探索出了驻村第一书记合作模式、平台合作模式、产业引领模式、能人带动模式、信用村镇模式等五大扶贫模式。

“师傅,拔火罐。”“好嘞。”客人来了,满脸笑容的盲人按摩师老张,贴着墙走进按摩房。点、转、扣,老张麻利地将火罐快速扣在客人的背上。

“我和妻子都看不见,只会盲人按摩的手艺。多亏了国家的扶贫小额信贷政策,我从邮储银行免息贷了5万元,这才有了这家十几平方米的按摩店,一家人的日子有了指望。”老张说。

邮储银行长期扎根农村,贴近农户。数据显示,自小额贷款业务开办以来,邮储银行累计发放小额贷款超5万亿元,惠及近4000万人次,切实服务普惠金融小额资金需求。近年来,邮储银行大力发展扶贫小额信贷,对符合条件的建档立卡贫困户应贷尽贷。据统计,截至2020年末,邮储银行累计发放扶贫小额信贷超160亿元。

“去年,我们的猕猴桃产量超过50吨,又是一个丰收季!”安徽省金寨县梅山镇徐冲村刘泽菊家庭农场负责人激动地说,“多亏了邮储银行,帮我解决了资金难题。现在丰收了,又通过电商帮我销售,把一筐筐猕猴桃运出大山。”

一直以来,邮储银行坚持“精准扶贫、精准脱贫”基本方略,分类施策推进金融扶贫工作。针对建档立卡贫困户、已脱贫享受政策人口和存在致贫风险的边缘人口,积极发展扶贫小额信贷业务;针对具有扶贫带动作用的家庭农场、专业大户、小微企业等主体,持续提供小额、小企业贷款支持,为贫困户搭建就业、创业平台,促进农村一二三产业融合,助力乡村振兴。

“未来,邮储银行将深入贯彻落实党中央、国务院关于实施乡村振兴战略的重大决策部署,积极巩固拓展脱贫攻坚成果,加大‘三农’金融服务力度,为全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化增添新动能、作出新贡献。”张金良说。

人社部启动大中城市联合招聘 14场线上活动将提供约3.7万个岗位

本报北京3月22日电 (记者孟祥夫)人社部2021年大中城市联合招聘高校毕业生春季专场活动,近期将推出第二批17场特色服务活动。

其中,线上活动14场,包括建筑与建工、汽车汽修及交通运输、通信软件、西部地区中小微企业等7场专场招聘会和5场直播带岗、2场职业指导直播课。截至3月18日,已有1188家用人单位提供约3.7万个岗位,后期将有更多用人单位陆续加入。线下活动3场:3月24日、25日,分别在塔里木大学、石河子大学举办1场就业创业指导活动;3月28日,在潍坊学院站举办1场跨区域巡回招聘会,除本地用人单位外,还将邀请外省市人社部门组织用人单位组团参会招聘。

全国医疗服务评估评价大会举办

本报武汉3月22日电 (记者王君平)日前,由国家卫生健康委医政医管局和湖北省卫生健康委指导,人民网·人民健康、北京协和医学院卫生健康管理政策学院等主办的“全国医疗服务评估评价大会暨改善医疗服务经验交流会”在武汉举办。会上公布了2020年度“患者、医务人员双满意”总分排名。

受国家卫生健康委医政医管局和国家中医药管理局的委托,由北京协和医学院公共卫生学院院长刘远立教授领衔的北京协和医学院项目评估团队以第三方角度,从2016年2月到2021年3月,开展了5次针对“改善服务行动”的评估工作,评估范围覆盖31个省(自治区、直辖市)以及新疆生产建设兵团。在综合医院双满意排行榜中,华中科技大学同济医学院附属同济医院、吉林大学白求恩第一医院、中山大学附属第一医院分别位列前三。

本版责编:商 畅 巩育华 徐 阳

新家园 新生活



浙江省台州市仙居县双庙乡括苍村是由多个高山自然村移民合并而成的新村。一排排特色民居齐整,一条条硬化村道畅通,还建有文化舞台、活动广场、文化长廊等基础设施。宜居的环境,让群众过上了新生活。

图为仙居县括苍村。
陈月明摄
(影像中国)

云南开展职业技能提升行动 将投入14亿元培训60万人次

本报昆明3月22日电 (记者叶传增)近日,云南省人力资源和社会保障厅发布做好2021年职业技能提升行动工作的通知,明确全年计划投入14亿元资金,开展职业技能提升行动,将培训60万人次。

此次职业技能提升行动以“提技能、促就业”为核心,把易地搬迁人员、企业职工、农民工、高校毕业生、退役军人、脱贫劳动力、残疾人等作为技能提升重点群体。做实做好退捕渔民的职业培训服务,有培训意愿的100%开展职业技能培训服务,让退捕渔民群众有更多的获得感;对搬迁劳动力进行有针对性的职业技能培训,让有培训意愿的搬迁劳动力

能参加职业技能提升培训,做到应培尽培,从而提高搬迁劳动力就业能力,让搬迁群众搬得出、留得住、能致富,真正融入新生活。

继续实施好省级项目,重点抓好骨干企业、中小微企业培训,全面提升企业职工的技能素质。提升培训质量,全年开展《职业资格证书》《技能等级证书》等级类别的培训量不低于20万人次(高级工以上4万人次)。

实施技工院校职业技能提升行动专项培训,职业技能提升行动培训60万人次中,由技工院校承担的培训量不低于20万人次。各地可组织开展技工院校职业技能提升行动专项培训,确保技工院校培训计划顺利完成。

宁夏扩大“互联网+”医疗服务覆盖面 方便参保患者就诊和就近取药

本报银川3月22日电 (记者刘峰)近日,为进一步方便群众看病就医,减轻医疗机构门诊压力,宁夏回族自治区医疗保障局印发《“互联网+”医疗服务医保支付管理办法》,进一步扩大了宁夏“互联网+”医疗服务的覆盖面。

《办法》规定经卫生健康行政部门批准可以开展互联网诊疗活动的医疗机构,在具备准入条件后,均可申请纳入当地医保定点医疗机构范围。在布局合理、方便群众、安全有效的原则下,“互联网+”医疗服务定点医疗机构可与定点零售药店签订协议,实现复诊处方流转。流转后的药品费用由医保基金按

照不高于公立医疗机构的药品价格和医保支付标准支付,医保经办机构直接与定点零售药店进行结算。

根据《办法》,“互联网+”医疗服务定点医疗机构也可以将处方推送至第三方药品配送机构等,由第三方机构向就诊参保群众直接配送药品,方便参保患者就诊和就近取药。

届时,各市、县(区)医保部门可结合各地实际,从门诊大病开始确定互联网复诊医保支付病种,优先满足门诊大病复诊续方需求,逐步扩大常见病、慢性病“互联网+”医疗服务医保支付范围。