



# 照照“提灯定损”马甲

文/赵志疆



的蛮横无理，未尝不是庸常之恶从量变到质变的呈现——“提灯定损”皆因管理“灯下黑”。

其次，“提灯定损”也是网络舆论的马甲。随着此事持续发酵，相关负面效应开始不断显现。尽管如此，当地一些景区非但没有以此为耻，甚至强蹭热度，玩起了“事件营销”。某景区官方账号发布的视频，打出了“没有磨损费，只有29.9元门票”的宣传语，着实令人跌碎了眼镜——“提灯定损”照出了多少“损招儿”？

网络热度是柄双刃剑，有时还像潘多拉魔盒，难以预计，更难以掌控。如果说无原则对抗是在“拱火”，无底线营销无疑是在“玩火”。面对舆情，检验的是相关部门开诚布公的姿态，考察的是管理者和执法者依法办事的能力。逃避问题，本身就是最大的问题。真诚，永远是最有效的必杀技。

如今，“提灯定损”已有定论，但此事件依然余波未了。既然涉事房屋存在违建情况，为何长期没有得到纠

正？到底是疏于检查，还是视若无睹，抑或如网络传言所说“房东上面有人”？至于房东无理索取的“赔偿金”，似乎也不应止于“退还租户”，此举是否涉及法律问题，也有必要做出一个解释。

“提灯定损”损的不只是租户的权益，同时也损害了部门形象和公共利益。希望相关部门能尽快回应那些“未竟之问”，平息质疑、及时止损，为此事件画上一个彻底的句号。

租房常有，验房常见，然而江西玉山一名房东在租客退房的时候，打着探照灯去验房定损，着实有些夸张。一个月的房租是1200元，租户从签订合同到提出退房，前后不过20多天，但在“提灯定损”之后，房东竟然索赔万元。也难怪有网友因此惊呼：“这不是要扣押金，这是要多收一年房租啊。”

4月3日，沸沸扬扬的“提灯定损”事件终于尘埃落定。江西玉山县联合调查组发布通报表示，涉事房东因先前拿砖块砸人的行为，被处以行政拘留并罚款，其之前向租户索赔的“赔偿金”已退还租户。此外，涉事房屋存在违建情况，相关部门将依法处置，并追究失职人员责任。

一个简单的租房纠纷，却不断冲上热搜，乃至成为举国皆知的公共事件。究其原因，“提灯定损”披上了两层马甲。

首先，“提灯定损”是日常工作漏洞的马甲。此事引发舆论关注之后，不仅引起了不少网友的强烈共鸣，而且捎带扒出了涉事房东以往的诸多黑料。但在最初的几次回应中，当地村委会和街道办却顾左右而言他，极尽“打马虎眼”“和稀泥”之能事，引发网友更多不满。由此可见，涉事房东



巨“轮”  
画/孙宝欣

《讽刺与幽默》新媒体

强国号

下载学习强国APP  
我的一订阅一添加  
讽刺与幽默报



微博



微信



抖音